

# OBEC NEDEDZA

## Spoločný obecný úrad

013 01 Teplička nad Váhom, Námestie sv. Floriána 290/2

č. 184/2024/874/JH

Teplička nad Váhom, dňa 29.02.2024

### OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA.

Stavebník, Obec Nededza, zastúpená starostom Obce, Obecný úrad, 013 02 Nededza, Hlavná 1/1, v zastúpení splnomocneného zástupcu CHIC DESIGN, s.r.o., Škultétyho 2870/28, 010 01 Žilina, podal dňa 08.02.2024 a doplnil dňa 27.02.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Centrum obce Nededza**,“

*v rozsahu stavebných objektov:*

**SO 01 Spevnené plochy a parkoviská**

**SO 04 Dažďová kanalizácia,**

na pozemkoch parc. č. 490 C KN (pozemok parc. č. 1/3 E KN), 2/1, 2/2, 3, 39/3, 45/3, 45/2, 39/6, 39/5, 39/4, 44/2, 44/3 C KN katastrálne územie Nededza. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

*Projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy námestia a nadväzujúcich verejných priestranstiev v centre obce. V rámci revitalizácie verejných priestorov dôjde k vytvoreniu parkovacích a spevnených plôch.*

Obec Nededza, špeciálny stavebný úrad stavebný úrad pre pozemné komunikácie, podľa §§ 3a/, 3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V zmysle ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch: **pondelok a streda, počas konzultačných hodín.**

OBEC TEPLÍČKA NAD VÁHOM  
Nám. sv. Floriána 290/2  
013 01 Teplička nad Váhom  
tel.: 041/5982 128 ④  
IČO: 00648264 DIČ: 2020689352

**PhDr. Peter Vajda**  
starosta obce

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu obce Nededza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené od:

Vyvesené do:

Dátum zvesenia :

Odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí:

1. CHIC DESIGN, s.r.o., Škultétyho 2869/30, 010 01 Žilina – splnomocnený zástupca
2. Ing. Ondrej Bronček, 010 01 Žilina, Závodská 2963/4 – v časti projektu stavby
3. SÚ – pre spis

Na vedomie

4. Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, 010 08 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, - ŠS OPaK
5. - ŠS odpadové hospodárstvo
6. - ŠS ochrany vôd
7. TES Media, s.r.o., 010 01 Žilina, Kragujevská 3754/4
8. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b , 825 11 Bratislava
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
10. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina, 010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960
11. Slovak Telekom, a.s. 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
12. SVP, š.p. , Povodie horného Váhu, OZ, 034 01 Ružomberok, Jána Jančeka 36
13. Technický skúšobný ústav Piešťany, š.p., pracovisko Žilina, 01009 Žilina, Dlhá 88
14. OR PZ Žilina, Okresný dopravný inšpektorát, 010 75 Žilina, Veľká Okružná 31