

ZÁPISNICA

z piateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi konaného dňa 14.08.2023 o 18:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu v Nededzi.

Prítomní poslanci: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Ospravedlnení poslanci: 0

Neospravedlnení poslanci: 0

Program:

Otvorenie

1. Kontrola uznesení
2. Informácie
3. Všeobecne záväzné nariadenie obce č.1/2023 – Požiarneho poriadok obce
4. Kúpne zmluvy pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Nededza za rok 2022
6. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonov a iným právnym predpisom a výročná správa k 31.12.2022
7. Most v lokalite Stav – I. etapa – kúpna zmluva
8. Rámcová dohoda o zbere a preprave komunálneho odpadu so spoločnosťou T+T, a.s.
9. Územný plán obce Nededza
10. Rôzne
11. Uznesenia
12. Záver

1) Otvorenie:

Piate zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo volebnom období rokov 2022 - 2026 otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 6 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne predložil na schválenie program rokovania. Program obecného zastupiteľstva bol bez výhrad.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 6 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci Ing. Miloš Janek, Ing. Vladimír Zajac.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania:

Za: 6 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2) Kontrola uznesení

Uznesenie č. 66/2022-2026 zo dňa 12.06.2023 odporúčalo napísať stanovisko k zachovaniu školského obvodu Gbeľany a navrhuje orgánom obce Gbeľany zvolať spoločné stretnutie poslancov obecných zastupiteľstiev a starostov obcí Gbeľany, Nededza a Kotrčiná Lúčka a v prípade potreby, podieľať sa na spolufinancovaní rozšírenia kapacity existujúcej základnej školy. Stanovisko bolo obci Gbeľany aj ZŠ Gbeľany doručené dňa 13.06.2023, avšak dňa 04.07.2023 bolo obci Nededza oznámené, že v zmysle § 8 ods. 1a) zákona 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve Obecné zastupiteľstvo obce Gbeľany dňa 20.06.2023 svojím uznesením č. 32/2023 školský obvod ZŠ Gbeľany zrušilo a to počínajúc šk. rokom 2024/2025.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa o 18:10 hod. dostavil poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek.

3) Informácie

Starosta obce informoval o schválení príspevku za percentuálne plnenie triedenia odpadu (50,95%) v sume 1 636,86 € z Environmentálneho fondu.

Ďalej informoval o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na riešenie migračných výziev v obci v sume 5.200 € z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR. Jedná sa o náklady spojené s utečencami z Ukrajiny. Starosta obce informoval o uskutočnení osláv 70.-teho výročia založenia futbalového oddielu v OŠK Nededza, ktoré sa konali dňa 01.07.2023 a o postupe futbalového oddielu OŠK Nededza - dospelí do 6. ligy futbalovej súťaže, ktorú riadi Stredoslovenský futbalový zväz. Zaznela aj informácia o návrhu vyhotovenia mreže na kaštieli - hlavný vchod a východ na 2. nadzemné podlažie. Presný návrh a realizáciu bude robiť Peter Kolenčík z Tepličky nad Váhom. Starosta obce ďalej informoval o začatí stavebných prác na verejnom osvetlení v lokalite Stav – I. etapa, ktoré vykonáva Miroslav Múčka. Tiež poznamenal, že bol vyhotovený i zlučovací geometrický plán, ktorý zredukoval počet parciel na novo vykúpenej ceste v lokalite Stav – II. etapa, čo zjednoduší projektovú dokumentáciu a následne stavebné povolenie. Prednesená bola i informácia o vyhotovení objednávky na zameranie obecného úradu pre centrum obce a to laserovým skenerom a vytvorenie point cloud – mračna bodov. Prítomní si vypočuli aj informáciu o zadaní požiadavky na vypracovanie tepelnoizolačných certifikátov na objekt obecného úradu a kultúrneho domu. Ďalej zaznela informácia o uhradení poskytnutej pôžičky zo strany Žilina Invest, s.r.o. v sume 23 800,- € spolu so 4%-tným úrokom. Starosta obce taktiež informoval o vyčistení koryta potoka Kotrčiná od rybníka po cestu II/583 zo strany povodia Váhu (Slovenský vodohospodársky podnik) aj o zameraní „osi ulice“ Stav – I. etapa pre katastrálne účely, ktorá je zároveň aj implementovaná v katastrálnom operáte. Prítomní boli informovaní aj o ukončení stavebnej časti na projekte „BRKO Nededza – kompostáreň“. Následne bude nutné riešiť pre jej prevádzku vybavenie potrebnou technikou ako napr. prekopávač, vlečka, zakrývacie fólie a podobne. Na záver odoznela informácia o vyhotovení objednávky na vypracovanie architektonickej interiérovej štúdie – 2. nadzemné podlažie – kaštieľ, knižnica, výstavné a tvorivé centrum od Ing. arch. Ivana Pilchová. Prítomní poslanci vzali prednesené informácie na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4) Všeobecne záväzné nariadenie obce č.1/2023 – Požiarneho poriadok obce

Na zasadnutí bol prejednaný požiarneho poriadok obce, ktorý bol vypracovaný v zmysle § 6 odst. 1 zákona č 369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení a zákona NRSR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred

požiarmi. Všeobecne záväzné nariadenie definuje úlohy obce, jej orgánov a zložiek na úseku ochrany pred požiarmi.

Predmetné VZN bolo schválené.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5) Kúpne zmluvy pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prerokované kúpne zmluvy, v ktorých sa jedná o odkúpenie pozemkov od ich vlastníkov v prospech obce v sume 1€/1 m² v lokalite Pred Chríp s tým, že obec plánuje na týchto odkúpených pozemkoch vybudovať miestnu komunikáciu pre rodinné domy, ktoré sa budú nachádzať v danej lokalite.

Obecné zastupiteľstvo následne svojimi uzneseniami schválilo výkup pozemkov pod miestnu komunikáciu v lokalite Pred Chríp v katastrálnom území Nededza od vlastníkov:

- Ing. Vladimír Ďuriček : v 1/16-ine v nehnuteľnosti parcela registra registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² a to v cene 1€/1 m²
- Mária Ďugelová: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² a to v cene 1€/1 m²
- Lýdia Múčková: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² a to v cene 1€/1 m²
- Ján Žiak: v 12/16-inách k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 24 m² a to v cene 1€/1 m²
- VIX s.r.o., Poľná 17A, 010 01 Žilina, IČO: 31565590: v 1/1-ine v nehnuteľnostiach pozemkoch parcely registra CKN č. 499/404 orná pôda o výmere 73 m², CKN č. 499/405 orná pôda o výmere 15 m², CKN č. 499/237 orná pôda o výmere 209 m² a v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/396 orná pôda o výmere 32 m², ktorému zodpovedá výmera 2 m² - celkom za všetky nehnuteľnosti ide o výmeru 299 m² a to v cene 1€/1 m²

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Rovnako od vlastníkov:

- Jozef Šutovský: v 1/6-ine k celku celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/403 orná pôda o výmere 37 m², ktorému zodpovedá výmera 6 m² a to v cene 1€/1 m²
- Anna Lopusanová: v 1/6-ine k celku celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/403 orná pôda o výmere 37 m², ktorému zodpovedá výmera 6 m² a to v cene 1€/1 m²

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Tiež od vlastníkov:

- Jozef Zajac: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Lýdia Mravcová: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Štefan Mravec: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Martina Hornišová: v 1/16-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 2,44 m² a to v cene 1€/1 m²
- Karolína Mravcová: v 3/16-tinách k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 7,30 m² a to v cene 1€/1 m²
- Ingrid Čavojská: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Mária Markušová: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Peter Miček: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²

- Margita Orlická: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Eva Jankechová: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²
- Mária Mravcová: v 1/12-ine k celku v nehnuteľnosti, pozemku parcela registra CKN č. 499/393 orná pôda o výmere 39 m², ktorému zodpovedá výmera 3,25 m² a to v cene 1€/1 m²

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6) Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správe k ďalším požiadavkám zákonov a iným právnym predpisom a výročnej správe k 31.12.2022

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva bola prejednaná Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov a výročná správa k 31.12.2022 od nezávislej audítorky Ing. Márie Kasmanovej. Na základe overenia rozpočtového hospodárenia zachyteného v poznámkach účtovnej závierky konštatovala, že neboli zistené vo všetkých významných súvislostiach skutočností, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia. Obecné zastupiteľstvo vzalo správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky, správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov a výročnú správu k 31.12.2022 na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

7) Most v lokalite Stav – I. etapa – kúpna zmluva

Starosta obce zhrnul informácie ku kúpe mosta v lokalite Stav – I. etapa, ktoré boli súčasťou navrhovanej zmluvy, ako aj predmetom jednania stavebnej komisie. Na základe zmluvy obec nadobudne od Miroslava Múčku, ktorý je výlučným vlastníkom skolaudovaného mostného objektu do svojho vlastníctva. Návrh zmluvy vypracoval právnik JUDr. Jozef Sotoláč.

Obecné zastupiteľstvo svojim uznesením rozhodlo o odkúpení mosta a to v sume vynaložených nákladov na stavbu mosta vo výške 39 624,- €.

Obecné zastupiteľstvo obce Nededza

1. k o n š t a t u j e

- a) že, stavba mostného objektu: Most ponad potok Kotrčiná v Nededzi“ na pozemkoch – parc. „C“ KN č. 493/4, parc. „C“ KN č. 493/5 a parc. „C“ KN č. 557/150 kat. územia Nededza, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 2018/1816/Pk/Za obcou Nededza zo dňa 14. 11. 2018 a kolaudačné rozhodnutie obce Nededza č. 2020/2006/PK/Za zo dňa 29.04.2022 a to v takom rozsahu, v akom sú vymedzené v znaleckom posudku znalca Ing. Ivana Dreveného, PhD., Hlinská č. 2589/20, 010 01 Žilina, č. 7/2021 zo dňa 08. 10. 2021 predstavuje významnú verejnoprospešnú stavbu, ktorá slúži a bude dlhodobo slúžiť na efektívne prepojenie a spojenie jednotlivých častí obce Nededza
- b) že kúpou stavby mosta dôjde k vytvoreniu uceleného prepojenia v podobe miestnej komunikácie – ide o významnú spojnicu s ostatnými časťami obce Nededza
- c) že stavba predstavuje významný ekologický a ekonomický prínos pre obyvateľov danej lokality obce Nededza (najmä s ohľadom na efektívnosť a úsporu času ako aj výhodnosť prepojenia)
- d) že stavba mosta prispeje významným spôsobom k rozvoju obce
- e) že v danom prípade obec Nededza musí prihliadať na oprávnené záujmy obyvateľov s trvalým pobytom v tejto časti obce
- f) že ide o realizáciu zákonných oprávnení obce Nededza v podobe efektívneho spravovania miestnych komunikácií na území obce Nededza
- g) že ide o naplnenie zákonných ustanovení - § 4 ods. 3 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora sú v podmienkach obce Nededza dôvodmi na kúpu stavby - mostného objektu: Most ponad potok Kotrčiná v Nededzi“ na pozemkoch – parc. „C“ KN č. 493/4, parc. „C“ KN č. 493/5 a parc. „C“ KN č. 557/150 kat. územia Nededza

3. s c h v a ľ u j e

kúpnu zmluvu medzi obcou Nededza ako kupujúcim a Miroslavom Múčkom ako predávajúcim na stavbu mostného objektu: Most ponad potok Kotrčiná v Nededzi“ na pozemkoch – parc. „C“ KN č. 493/4, parc. „C“ KN č. 493/5 a parc. „C“ KN č. 557/150 kat. územia Nededza, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. 2018/1816/Pk/Za obcou Nededza zo dňa 14. 11. 2018 a kolaudačné rozhodnutie obce Nededza č. 2020/2006/PK/Za zo dňa 29.04.2022 a to v takom rozsahu, v akom sú vymedzené v znaleckom posudku znalca Ing. Ivana Dreveného, PhD., Hlínská č. 2589/20, 010 01 Žilina, č. 7/2021 zo dňa 08. 10. 2021 a to podľa predloženého návrhu a za kúpnu cenu 39 624,- €

4. p o v e r u j e starostu obce

- a) aby podpísal kúpnu zmluvu s predávajúcim podľa predloženého návrhu
b) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s realizáciou kúpnej zmluvy

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

8) Rámcová dohoda o zbere a preprave komunálneho odpadu

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie Rámcovú dohodu o zbere a preprave komunálneho odpadu so spoločnosťou T+T, a.s., Žilina ako výsledok spoločného verejného obstarávania šesnástich obcí v rámci mikroregiónu Terchovskej doliny, ktoré zastrešila obec Teplička nad Váhom.

Predmetom dohody je poskytovanie služieb spojených so zberom, prepravou, zneškodňovaním, zhodnocovaním komunálnych odpadov a ich vytriedených zložiek, tiež drobných stavebných odpadov a triedeného zberu v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch na území mikroregiónu a to na dobu 5 rokov. Poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek sa dotazoval, či môže nejaká obec túto dohodu vypovedať. Starosta odvetil, že sa to prejednávalo v jednom z predchádzajúcich obecných zastupiteľstiev, a teda sa obce mohli rozhodnúť, či ku dohode pristúpia alebo nie. Na obdobie 5 rokov žiadna obec nemôže dohodu vypovedať jednostranne. Poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Miloš Janek uviedol, že v obci vidíme, že triedenie v množstve odpadu sa nenavýšuje a s ohľadom na to bude zrejme potrebné zvážiť zvýšenie poplatku za komunálny odpad. Starosta dodal, že pri reálnom prepočte by vychádzal poplatok okolo 40 € pre jednu osobu na rok a súčasný poplatok máme v sume 11,97 €.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9) Územný plán obce Nededza

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že rokoval o pokračovaní riešenia Zadania Územného plánu obce Nededza s Ing. arch. Burianom a následne aj s projektantom Krajčom, ktorí sú ochotní v pokračovať ďalej v jeho vyhotovení, pokiaľ to schváli obecné zastupiteľstvo. Následne starosta obce otvoril k danému bodu rozpravu. Poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek uviedol, že on svoje výhrady a pripomienky už povedal na predošlých rokovaníach, a že má obavy, či štátne orgány budú takto vyhotovený územný plán brať vážne. Starosta obce odpovedal, že územný plán je živý a vždy sa dajú robiť nejaké zmeny, doplnky či úpravy ako napríklad aj v Tepličke nad Váhom, kde už nedávno schválený územný plán momentálne riešia štvrtým doplnkom, čo potvrdila aj hlavná kontrolórka. Následne obecné zastupiteľstvo prijalo toto uznesenie č. 79/2022-2026:

Konštatuje, že

- a) Zadanie pre Územný plán Obce Nededza bolo po dobu viac ako 30 dní zverejnené spôsobom v mieste obvyklým a prerokované s orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 20 stavebného zákona.

- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované v Zadaní pre Územný plán Obce Nededza, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania Návrhu územnoplánovacej dokumentácie a následných stupňov projektovej dokumentácie.
- c) Verejnosť neuplatnila pripomienky k návrhu Zadania pre Územný plán Obce Nededza.
- d) Okresný úrad v Žiline, Odbor výstavby a bytovej politiky posúdil dopracované Zadanie pre Územný plán Obce Nededza a vydal k nemu súhlasné stanovisko podľa § 20 ods. 5) stavebného zákona listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2022/008196-002 zo dňa 17.1.2022 s odporúčaním Obecnému zastupiteľstvu v Nededzi predmetné Zadanie schváliť.

II. Súhlasí

- a) S vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k návrhu Zadania pre Územný plán Obce Nededza.

III. Schvaľuje

- a) Zadanie pre Územný plán Obce Nededza podľa ustanovenia § 20, ods. 7, písm. c) stavebného zákona.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 5 Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 2 JUDr. Marián Cesnek, Ing. Peter Škorvánek

10) Rôzne

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2023. Jedná sa o rozpočtový presun príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu a podľa Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami (transfér – pozemné komunikácie, životné prostredie, poplatky miestneho rozhlasu a ďalšie) do celkovej výšky 7 000,-€

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová,

Ing. Peter Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V rámci bodu Rôzne boli prejednávané aj žiadosti od firmy Konsol, s.r.o., ktorá žiadala od obce udelenie súhlasu umiestnenia líniovej stavby „FTTH optická prístupová sieť Nededza“, ktorá bude viesť z obce Gbeľany do Nededze ku koncovému užívateľovi Kotrčiná Lúčka a súhlas na položenie chráničky určenej pre optický kábel s tým súvisiaci súhlas na prenájom podperných bodov (rozhlasových stĺpov) v počte 25 kusov. Dané žiadosti boli prerokované aj na komisii stavebnej, životného prostredia a verejného poriadku dňa 09.08.2023, pričom komisia v tomto smere odporučila udeliť podmienený súhlas. Na zasadnutí bol prítomný aj zástupca firmy Konsol, s.r.o. Ing. Milan Sapieta, PhD., ktorý informoval prítomných, že dlhodobo robia optickú sieť v obci Gbeľany a teraz sa zamerali na obec Kotrčiná Lúčka, kde chcú dostať kábel. Chceli by pritom využiť existujúce rozhlasové stĺpy, ktoré sú vo vlastníctve obce Nededza s tým, že túto investíciu si budú hradit' z vlastných zdrojov, pričom by bolo možné službu optickej siete po tejto trase poskytnúť aj záujemcom z Nededze. Hlavný kábel by mal ísť od Gbelian popri Hyundai, Top Rezive popri hlavnej ceste k zastávke pod ulicu Športová, popod most cesty II/583. Ďalej po pravej strane potoka smerom do centra obce Nededza a následne prechod na ulicu Potočná a následne po stĺpoch až ku lokalite Stav a ďalej zemou až do obce Kotrčiná Lúčka. Firma Konsol, s.r.o. potrebuje súhlas od Obecného zastupiteľstva obce Nededza, aby mohli riešiť veci v rámci územného konania a tak cez Nededzu napojiť práve Kotrčinú Lúčku. Poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek sa dotazoval, aké benefity obec Nededza môže získať, keď vyhovie žiadosti firmy. Tiež poznamenal, že je potrebné pripraviť dokumentáciu na zapracovanie do zeme tak, aby tie káble nezavadzali. Zástupca firmy odpovedal, že sa zvýši konkurenčné prostredie pre cca. 100 rodinných domov v obci, najmä teda na ulici Hlavná a Potočná. Tiež sa pýtal, či by mal ísť kábel vzduchom alebo zemou, na čo zástupca firmy odvetil, že to záleží na rozhodnutí obecného zastupiteľstva. Poslanec ďalej uviedol, že pri cene za prenájom obecných stĺpov treba aj zohľadniť do budúcich období infláciu. Poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Miloš Janek sa pýtal, či má firma zdieľaný kábel a koľko káblov bude zavesených na stĺpe a tiež, či má firma doriešené umiestnenie kábla v obci Gbeľany? Ing. Sapieta odpovedal, že do jedného vláka sa vie napojiť zhruba 130 zákazníkov a teda môže byť 1 hlavný kábel a k nemu 1 prípojka a čo sa týka obci Gbeľany, to je tiež v procese jednania, ako bude uložený kábel, keďže Gbeľany pripravujú verejné osvetlenie pri hlavnej ceste a teda je možné, že tam sa to bude robiť súčasne s tým. Prítomní poslanci sa so zástupcom firmy ďalej dohodli, že sa pripraví zmluva na prenájom stĺpov vo vlastníctve obce a obecné zastupiteľstvo schválilo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 81/2022-2026

schvaľuje

udelenie súhlasu na realizáciu stavby „FTTH optická prístupová sieť Nededza“ - Kotrčiná Lúčka
a žiada

stavebníka firmu Konsol, s.r.o, po vyhotovení dokumentácie pre územné rozhodnutie, túto
predložiť na prerokovanie obecného zastupiteľstva súčasne s návrhom nájomnej zmluvy pre
využitie podperných stĺpov

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter
Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.82/2022-2026

udeľuje firme Konsol, s.r.o. súhlas pripoloženia chráničky do línie verejného osvetlenia
IBV - lokalita Stav I. etapa

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 7

Výsledky hlasovania:

Za: 7 JUDr. Marián Cesnek, Tibor Hreus, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Ing. Peter
Škorvánek, Mgr. Zuzana Vajdová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

11) Uznesenia

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia č. 69/2022-2026 až 82/2022-2026.

12) Záver

Po ukončení rokovania poďakoval starosta obce prítomným za účasť o 20:30 hod. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Nededza ukončil.

V Nededzi dňa 16.08.2023

Zapísala: Alica Hodášová

.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Miloš Janek

.....

Ing. Vladimír Zajac

.....

Starosta obce: PhDr. Peter Vajda

.....