

ZÁPISNICA

**z dvanásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi konaného dňa
05.10.2020 o 18:00 hod. v sále zasadacej miestnosti obecného úradu
v Nededzi.**

Prítomní poslanci: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová,
Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Ospravedlnení poslanci: 1 Mgr. Darina Janušová,

Neospravedlnení poslanci: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Iniciatíva vytvorenia Prírodného parku Krivánska Malá Fatra
5. Zastavovacia štúdia – lokalita Stav – II. etapa
6. Kronika obce Nededza za rok 2019
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania od štátu v dôsledku COVID 19
8. Prijatie návratného zdroja financovania od štátu v dôsledku COVID 19
9. Žiadosť Slovak Telekom, a.s. o výstavbu optickej siete v obci Nededza
10. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020 a č. 6/2020
11. Rôzne
12. Uznesenia
13. Záver

1) Otvorenie:

Dvanáste zasadnutie Obecného zastupiteľstva vo volebnom období rokov 2018-2022 otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní šiesti poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne predložil na schválenie program rokovania. Poslanci program Obecného zastupiteľstva schválili bezo zmien.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci : Ing. Ľuboslava Ťažká, Milan Drábik

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2) Kontrola uznesení

Uznesenie č. 210/2018-2022 zo dňa 06.07.2020 vzalo na vedomie Žiadosť o vyjadrenie ku investičnému zámeru v rámci Priemyselnej zóny od firmy WYDRA, s.r.o. Žilina s tým, že na najbližšie obecné zastupiteľstvo sa pripraví odpoveď na uvedenú žiadosť. Táto bola opätovne prejednaná v bode č. 11 Rôzne.

3) Informácie

Starosta obce informoval o tom, že dňa 15.09.2020 sa pri príležitosti sviatku Sedembolestnej Panny Márie sa konala hodová slávnostná svätá omša v kostole v Nededzi, na ktorej sa zúčastnili členovia Dobrovoľného hasičského zboru z Nededze v zastúpení veliteľa a dvoch členov, za čo im patrí poďakovanie. Prítomní si vypočuli aj informáciu o tom, že dňa 23.09.2020 pracovníci MK hlas Sabinov doplnili zvony na dome smútku o ďalší reproduktor a to z dôvodu slabšej počuteľnosti. Tiež vykonali kontrolu obecného rozhlasu, na základe čoho bola vykonaná dňa 28.09.2020 výmena hlásiaceho systému na obecnom úrade s tým, že bude potrebné ešte vykonať celkovú kontrolu vedenia rozhlasu po celej obci. Cena zariadenia bola 2184,00 €. Na zasadnutí zaznela i informácia o tom, že bolo odstránené zatekanie okolo komína do plynovej kotolne v kostole. Bola poškodená tesniaca manžeta okolo komína. Starosta obce tiež informoval o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia – poplachovej sirény na obecnom úrade. Závady neboli zistené, zariadenie vyhovuje predpisom. Odoznela aj informácia o zhotovení nového erbu obce Nededza

v časti vedľa cesty II/583 pri vstupe do obce (oproti futbalovému ihrisku) a to z dôvodu opotrebenia. Obecné zastupiteľstvo si tiež vypočulo informáciu o zvýšení bezpečnosti jazdy motorovým vozidlom (najmä po zotmení) pri odbočovaní do obce z hlavnej cesty II/583 bude súčasný nápis nahradený reflexným nápisom a taktiež informáciu o plánovanom označení obecného domu na fasáde objektu vo forme názvu „Obecný dom Nededza“ s erbom obce. Zaznela aj informácia o tom, že dňa 17.9.2020 bola obci odcudzená vlečka ku traktor, čo aj bolo nahlásené na polícii. Na záver tohto bodu rokovania bola prednesená informácia o tom, že Obecný športový klub Nededza má v pláne zakúpiť skladový kontajner s oceľovou podlahou. Prítomní predseda Obecného športového klubu Ľudovít Ďuríček sa vyjadril, že kontajner by potrebovali využiť najmä na uskladnenie pomôcok, ktoré pribúdajú a nemajú ich kde umiestniť. Vedúci družstva dospelých Miloš Bros doplnil, že športovci by boli radi, keby bol kontajner umiestnený čo najbližšie pri šatniach kvôli praktickej manipulácii s pomôckami. Poslankyňa obecného zastupiteľstva Mária Sklenárová podotkla, že podľa nej sú už celé vnútorné priestory šatní v športovom areáli v hroznom stave a bolo by dobré ich prerobiť. Na to starosta obce odpovedal, že sprchy boli prerobené, bol tam daný nový obklad pred niekoľkými rokmi, akurát by bolo možno dobré vymeniť dlažbu v chodbách a opraviť zatečený priestor v práčovni a v šatni družstva dorastu, ale až po výmene strešnej krytiny, ktorá by mala byť vymenená budúci rok prostredníctvom projektu cez MAS Terchovská dolina.

Prítomní poslanci vzali prednesené informácie na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4) Iniciatíva vytvorenia Prírodného parku Krivánska Malá Fatra

Zástupcovia súkromných vlastníkov pôdy a zástupcovia miestnych komunít – obcí Terchovskej doliny, Dolnej Oravy a Dolného Turca vyjadrili vôľu vyhlásiť a spravovať Prírodný park Krivánska Malá Fatra. Ich cieľom je propagovať a podporovať taký spôsob života a hospodárenia, ktorý je v súlade s prírodou a udržovaním tradičnej sociálnej a kultúrnej skladby obcí mikroregiónov Terchovskej doliny, Dolnej Oravy a Dolného Turca a zachovanie rozmanitosti krajiny a v nej sa vyskytujúcich druhov a ekosystémov. Keďže aj obec Nededza je súčasťou mikroregiónu Terchovská dolina, bolo obecné zastupiteľstvo požiadané, aby uvedenú iniciatívu podporilo. Prítomní poslanci schvá-

lili podporu a pripojenie sa obce Nededza k Iniciatíve pre Prírodný park Krivánska Malá Fatra, podporuje naplnenie deklarácie iniciatívy s mandátom pre štatutára obce prijímať stanoviská v rámci iniciatívy.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5) Zastavovacia štúdia – lokalita Stav – II. etapa

Vyjadrenie starostu obce PhDr. Petra Vajdu k uvedenému bodu:

Starosta obce v úvode tohto bodu predložil návrh zastavovacej štúdie v lokalite Stav – II. etapa, ktorú vypracoval Ing. Arch. Krajč. Táto štúdia bola viackrát prerokovaná na zasadnutí Komisie stavebnej, životného prostredia a verejného poriadku dňa 23.06.2020 a 07.09.2020, a tiež aj na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 06.07.2020. Jedná sa o konečný návrh na základe zapracovaných pripomienok a návrhov poslancov a vlastníkov pozemkov. Uviedol, že obec má v záujme podporovať výstavbu nových domov, avšak, pokiaľ sa v uvedenej lokalite nedohodnú jednotliví vlastníci pozemkov, tak sa tam v podstate nebude robiť nič. Ďalej podotkol, že na druhej strane obec má právo zdefinovať, ako asi by daná lokalita mala vypadáť a mala by byť akýmsi garantom toho, aby sa situácia vyriešila pokiaľ možno k spokojnosti každého zainteresovaného človeka. Dodal, že tiež treba brať v úvahu tú situáciu, ak by mala obec zabezpečiť financie na vybudovanie vodovodu, kanalizácie a podobne, tak predsa aj obecné zastupiteľstvo by malo do toho niečo povedať. Na zasadnutí bola prítomná aj jedna z vlastníkov pozemkov v lokalite Stav Lýdia Múčková, ktorá sa vyjadrila, že najskôr sa treba opýtať vlastníkov pozemkov, aké majú predstavy. Starosta jej odpovedal, že ak sa vlastníci nedohodnú, obec nebude mať čo financovať. A ak sa dohodnú, je potrebná následná akceptácia ich dohody zo strany poslancov obecného zastupiteľstva. Tiež v tomto smere uviedol ako príklad lokalitu Pred Chríp, kde obec cca. 8 rokov dozadu vyvinula aktivitu v tom smere, aby došlo k zlúčeniu a rozparcelovaniu jednotlivých pozemkov tak, aby vznikli ucelené stavebné pozemky. Nedošlo však k dohode samotných vlastníkov pozemkov a tak obec v tejto lokalite musela svoju pomoc ukončiť. Poslankyňa obecného zastupiteľstva Ing. Ľuboslava Ťažká sa vyjadrila, že jej sa predložená štúdia Ing. Arch. Krajča pozdáva. Na to reagovala poslankyňa Mária Sklenárová, ktorá povedala starostovi obce, že najskôr dal spraviť štúdiu namiesto toho, aby povedal poslancom, čo sa ide robiť. Starosta obce reagoval, že predovšetkým záleží na

vlastníkokch pozemkov, či sa na niečom vôbec dohodnú. Poslanec Milan Drábik sa vyjadril, že najskôr treba poriešiť cestu, lebo cesty sú najdôležitejšie.

Vyjadrenie poslanca JUDr. Mariána Cesneka k prerokovávanému bodu:

Poslanec JUDr. Marián Cesnek uviedol, proces prípravy a schvaľovania Zastavovacej štúdie na lokalitu považuje za nesprávny. Najskôr sa mal návrh štúdie prerokovať na obecnom zastupiteľstve a až neskôr prerokovať s vlastníckmi pozemkov.

Takto to bolo naopak a štúdiu najskôr navrhovali a tvorili vlastníci pozemkov a až potom prerokuje obecné zastupiteľstvo. Niektorí vlastníci pozemkov pri tomto postupe uprednostňujú svoje individuálne požiadavky a neberú do úvahy potreby obce. Ako poslanec nevedel, že obec resp. starosta zadal vypracovanie Zastavovacej štúdie Ing. Krajčovi. Toto sa dozvedel až na stretnutí s občanmi (vlastníkmi pozemkov) v sále kultúrneho domu a o zadaní štúdie vedeli len starosta a niektorí poslanci, ktorí vlastnia pozemky v lokalite stav. JUDr. Marián Cesnek ďalej uviedol, že v návrhu Zastavovacej štúdie by sa mali riešiť len tie pozemky, ktorú sú uvedené v územnom pláne. Nesúhlasí, aby sa do štúdie zahrnuli aj pozemky mimo platného územného plánu len preto, že tam majú pozemky poslanci a rodinní príslušníci starostu. Aktuálne predložený návrh, ktorý mu bol zaslaný považuje za súladný s územným plánom (veľkosti pozemkov, umiestnenie domov, parametre komunikácií) a dispozične plynule nadväzuje na riešenie lokality Stav v I. etape. Navrhol najskôr osloviť každého vlastníka pozemkov s návrhom na odkúpenie časti pozemkov pod cesty za 1€/m² a ďalšie investície z rozpočtu obce do lokality Stav vynaložiť až po nadobudnutí pozemkov na cesty do majetku obce. Podobný postup by mala obce zvoliť aj v lokalite Pred Chríp. JUDr. Marián Cesnek odporučil pri spracovaní územného plánu obce v budúcnosti jednoznačne stanoviť v územnom pláne trasovanie miestnych komunikácií ako verejnoprospešných stavieb a jednoznačne stanoviť záväzné regulatívy pre priestorové usporiadanie územia obce – najmä veľkosti stavebných pozemkov a podlahovej výmery stavieb. JUDr. Marián Cesnek navrhol k tomuto bodu rokovania prijať tri samostatné uznesenia, ktoré poslancom predložil v písomnej forme.

Návrh Uznesenia :

Obecné zastupiteľstva schvaľuje prijatie troch samostatných uznesení k Zastavovacej štúdii lokality Stav II. etapa

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh Uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zastavovaciu štúdiu lokalita Stav II. Etapa len v rozsahu pozemkov určených na výstavbu v platnom územnom pláne obce. Pozemky – parc. č. 379, 380/1 budú riešené v rámci najbližšej zmeny územného plánu. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ako záväzné navrhované hranice pozemkov, plochy na umiestnenie rodinných domov a stavebnú čiaru na umiestnenie rodinných domov.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 4 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová,

Proti: 0

Zdržal sa: 2 Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Návrh Uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ako záväzné trasovanie miestnych komunikácií a ich navrhované technické parametre (šírky, tvar) , ktoré nadväzujú na komunikácie schválené v I. etape. a zároveň schvaľuje odkúpenie pozemkov v rámci platného územného plánu obce na navrhované komunikácie a plochy pre zeleň za cenu 1€/m².

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Prítomná Lýdia Múčková sa vyjadrila, že hlavné je dohodnúť prístup do uvedenej lokality a to prostredníctvom vybudovania druhého mostu. Prítomný z radov občanov Ivan Konek sa dotazoval, či vlastníci pozemkov neuvažovali o tom, že by sa na most poskladali všetci vlastníci pozemkov, ktoré by mali byť súčasťou II. etapy výstavby. Tiež vyzval poslancov, aby našli také riešenie, s ktorým by boli spokojní všetci vlastníci, a aby sa v diskusiách neustále nevracali k starým veciam, ktoré nič neriešia. Poslanec Ing. Miloš Janek navrhol doplniť do uznesenia odkúpenie existujúceho mosta od jeho vlastníka.

Návrh Uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že Obec vynaloží v budúcnosti finančné prostriedky na rozvoj

infraštruktúry v lokalite Stav až potom, ako obec nadobudne do vlastníctva všetky pozemky určené na navrhované komunikácie a zelené plochy v rámci II. etapy. Zároveň schvaľuje návrh na odkúpenie už jestvujúceho vybudovaného mosta v rámci I. etapy

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 5 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 1 Mária Sklenárová

6) Kronika obce Nededza za rok 2019

Kronikárka obce Monika Maršalová predložila na rokovanie obecného zastupiteľstva návrh na znenie kroniky obce Nededza za rok 2019, ktorý zachytáva život v našej obci v uvedenom roku. Znenie kroniky obce Nededza za rok 2019 bolo schválené bez zmien.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7) Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania od štátu v dôsledku COVID 19

S ohľadom na výrazný pokles výberu dane z príjmov fyzických osôb v rámci Slovenska v nadväznosti na schválené uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 budú poskytované bezúročné návratné finančné výpomoci subjektom územnej samosprávy na výkon ich samosprávnych pôsobností. Hlavná kontrolórka obce konštatovala, že podmienky uvedené v §17 ods. 6 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. budú v prípade prijatia vyššie uvedenej finančnej výpomoci dodržané.

Uvedené stanovisko bolo vzaté na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8) Prijatie návratného zdroja financovania od štátu v dôsledku COVID 19

V nadväznosti na predchádzajúci bod rokovania bolo prejednané prijatie návratného zdroja financovania od štátu v dôsledku COVID 19. Návratná finančná výpomoc sa poskytne na základe žiadosti obce maximálne do výšky výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020. Pre obec Nededza ide o sumu 19.482,- €. Poskytnuté peňažné prostriedky možno použiť do 31. decembra 2020, pričom splátky budú splácané počas štyroch rokov. Prvá splátka v roku 2024 a posledná splátka v roku 2027. Obecné zastupiteľstvo obce Nededza schválilo prijatie návratných zdrojov financovania - pôžičky na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020, ktorú poskytuje Ministerstvo financií SR na výkon ich samosprávnych pôsobností v nadväznosti na schválené uznesenie vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 v sume 19 482,00 € so začiatkom splácania v r.2024. Prijaté prostriedky z NFV budú použité na kompenzáciu výdavkov vyčerpaných obcou v priebehu roka 2020.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9) Žiadosť Slovak Telekom, a.s. o výstavbu optickej siete v obci Nededza

Investor Slovak Telekom, a.s. plánuje v roku 2021 výstavbu optickej siete v obci Nededza a v malej časti obce Gbeľany. Trasa výkopu by mala začínať v novovybudovanej skrinke umiestnenej na parcele č. KN-C 479 (KN-E 678/4) v katastrálnom území Nededze. Trasy optickej siete by vo väčšine mali kopírovať trasy už existujúcich metalických vedení spoločnosti. Väčšia časť by bola vedená zemou, čiže vo výkopoch a časť vzduchom po existujúcich stĺpoch. Dĺžka novej káblovej

trasy by mohla byť cca. 4550 m. Uvedená žiadosť spoločnosti už bola prejednaná na Komisii stavebnej, životného prostredia a verejného poriadku dňa 7.9.2020, ktorá odporučila kladné vyjadrenie k danej žiadosti. Na rokovaní obecného zastupiteľstva sa vyjadril poslanec JUDr. Marián Cesnek, ktorý uviedol, že podľa projektu sa navrhuje „rozkopať“ v obci trasu 4 až 5 km na uloženie zemných káblových vedení a má pochybnosť, či je v záujme obce takéto masívne rozkopanie obecných a možno aj súkromných pozemkov. JUDr. Marián Cesnek navrhol žiadosť neschváliť a požiadať žiadateľa poskytnúť detailné informácie o trasovaní a rozsahu výkopových prác. Poslanec Ing. Miloš Janek skonštatoval, že sa jedná o prvotnú štúdiu. Starosta obce dodal, že spoločnosť TTL Group, s.r.o. Bánovce nad Bebravou, ktorá v mene Slovak Telekomu, a.s. zaslala k vyjadreniu projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie, kde žiada o stanovisko k navrhovanej výstavbe. Poslanci obecného zastupiteľstva kladné stanovisko neschválili, ale danú žiadosť vzali na vedomie.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Následne bolo uznesením skonštatované, že tento typ výstavby nebol riešený v Územnom pláne obce Nededza.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalším Uznesenie odporúčalo upraviť riešenie predloženého návrhu tak, aby čo najmenej zasahoval do miestnych komunikácií. V novom návrhu zároveň požiadať určiť presnú výmeru nevyhnutných zásahov do komunikácií pre posúdenie ďalšieho rozhodnutia obecného zastupiteľstva.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10) Rozpočtové opatrenie č. 5/2020 a č. 6/2020

Na rokovaní obecného zastupiteľstva bolo vzaté na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 5/2020.

Jedná sa o rozpočtový presun príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu zo dňa 30.09.2020 (transfér SOBD 2021, príspevok z Environmentálneho fondu z náhrad poistného plnenia).

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej bol rozpočtovým opatrením č. 6/2020 schválený rozpočtový presun výdavkov v rámci schváleného rozpočtu v zmysle Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami:

-bež.výdavky -1 41 08.1.0	635006 01	-Športové služby –údržba budov	-15 000,-€
-bež.výdavky -1 41 09.1.1.1	635 006	-Materská škola –údržba budov, objektov	+ 15000,-€
- bež. výdavky – 1 41 08.1.0	642 001 01	- Šport. Služby – OŠK, prís. na činnosť	- 3600,- €
- kap. výdavky - 2 41 08.1.0	717 001 01	- Športové služby- skladový kontajner	+ 3600,-€

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11) Rôzne

V rámci bodu Rôzne starosta obce otvoril stručnú rozpravu týkajúcu sa možných zmien a doplnkov územného plánu obce aj na základe požiadaviek niektorých občanov a to tak, aby sa vytvoril dokumentačný podklad pre budúce využitie katastrálneho územia obce aj s ohľadom na perspektívnu individuálnu bytovú výstavbu v Nededzi ako napríklad zmena lokality Pred Chríp, kde je v súčasnom územnom pláne možnosť výstavby športového areálu a to zmeniť na individuálnu bytovú výstavbu. Alebo doplnenie v lokalite nad Záplotím či v lokalite Stav – II. etapa – rozšírenie, prípadné iné zmeny. Prítomní poslanci schválili začatie jednania o zmene a doplnkoch Územného plánu obce Nededza a zároveň sa zaviazali, že schvália finančné prostriedky na ich realizáciu.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej v nadväznosti na Uznesenie č. 210/2018-2022 zo dňa 06.07.2020, ktoré vzalo na vedomie Žiadosť o vyjadrenie ku investičnému zámeru v rámci Priemyselnej zóny od firmy WYDRA, s.r.o. Žilina s tým, že na najbližšie obecné zastupiteľstvo sa pripraví odpoveď na uvedenú žiadosť, bola otvorená diskusia.

Vyjadrenie poslanca JUDr. Mariána Cesneka k tomuto bodu rokovania :

Poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek sa vyjadril, že Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov s Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky zo dňa 18.12.2020 bola uzatvorená pre poskytnutie finančných prostriedkov v celkovej výške 2 473 346 €, z toho na výkup pozemkov v sume 896 235 €. Obec sa zaviazala poskytnuté týchto prostriedkov použiť výhradne na účel uvedený v Zmluve a teda na výkup pozemkov, prípravu projektovej dokumentácie, stavebné úpravy a inžinierske siete. Pozemky, ktoré obec nadobudla za poskytnuté financie majú byť vo vlastníctve obce minimálne 20 rokov a teda obec nesmie pozemky previesť na tretiu osobu. Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky môže od zmluvy odstúpiť a žiadať vrátenie poskytnutých finančných prostriedkov len v prípade, ak tieto obec použije na iný účel ako je uvedené vyššie. Ďalej uviedol, že z jeho pohľadu zmluva neupravuje žiadne povinnosti obce poskytnúť pozemky tretím stranám za účelom výkonu podnikateľskej činnosti a neupravuje žiadne povinnosti obce ako má nakladať s pozemkom. Jednoducho, ak by obec použila financie na kúpu pozemkov podľa zmluvy a tieto počas doby 20 zostali vo vlastníctve obce, obec nič neporušila. V zmluve tiež nie sú ani okrajovo upravené žiadne podmienky týkajúce sa toho, či obec

má pozemky prenechať do prenájmu tretím stranám. Zo svojho pohľadu považuje predchádzajúce informácie o povinnosti obce pozemok prenajať za minimálne zavádzajúce a nepresné zo strany žiadateľa. Obec v tomto smere nie je povinná osobitne zdôvodňovať p. Vydrovi alebo iným subjektom, prečo pozemok neprenechá do nájmu.

Vyjadrenie starostu obce PhDr. Petra Vajdu:

Starosta obce k tomuto bodu rokovania uviedol, že aj keď v zmluve nie je napísané, že sme povinní žiadateľom poskytnúť pozemok do nájmu na podnikanie alebo ho predať, z kontextu zmluvy si myslí, že keď sa jedná o zmluvu pre priemyselnú zónu, mali by sme chápať, že priestor je určený aj podľa Regulatívov k územnému plánu obce Nededza na takúto činnosť a následne zvážiť, ako sa bude postupovať. Poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Miloš Janek dodal, že v prípade pána Vydra sa jedná o minimálny zásah do priemyselnej zóny a nevidí problém, aby mu to obec povolila. K tomu poslanec obecného zastupiteľstva JUDr. Marián Cesnek navrhol prijať v prejednáwanej veci uvedené uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo Nededza odmieta žiadosť spoločnosti WYDRA, s.r.o. Žilina o prenájom pozemkov, a to z dôvodu budúceho zámeru využitia pozemkov pre účely zabezpečovania plnenia základných funkcií obce Nededza

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 4 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 1 Ing. Miloš Janek

Zdržal sa: 1 Ing. Ľuboslava Ťažká

V ďalšej diskusii bolo prejednané aj aktuálne fungovanie obecného rozhlasu, pričom uznesením sa odporúčalo doriešiť funkčnosť miestneho rozhlasu

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mária Sklenárová, Ing. Ľuboslava Ťažká, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ďalej sa v rámci diskusie vyjadril poslanec obecného zastupiteľstva Milan Drábik, ktorý požiadal o preverenie stavu schodiska na cintoríne v obci. Podotkol, že má pripomienky k realizácii, ktorá

podľa neho nebola v súlade s projektovou dokumentáciou a malo by dôjsť k náprave. Starosta obce povedal, že o schodisku už pred a počas samotnej realizácie spoločne so zhotoviteľom diskutovali s projektantom Ing. Petrom Mrvečkom, ktorý sa vyjadril, že v danom svahovitom a nerovnomernom teréne je potrebné schodisko prispôbiť reálnemu stavu na mieste. To projektant uviedol aj v sprievodnej technickej správe. Na tieto schody nebolo zrealizované polohopisné ani výškopisné zameranie. Z toho dôvodu môžu byť sklonové pomery v projekte čiastočne odlišné od skutočnosti a preto bolo počas realizácie potrebné upresniť schodiskové stupne, resp. ich počet. Účelom schodiska bolo vytvorenie spevnených plôch, ktoré by zlepšovali dostupnosť k jednotlivým hrobovým miestam a tiež zvyšovali bezpečnosť pohybu po cintoríne. Ďalej starosta uviedol, že opätovne zavolá zhotoviteľa a projektanta na cintorín, aby prehodnotili zhotovenie týchto schodov.

12) Uznesenia

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia č.219/2018-2022 až 237/208-2022.

13) Záver

Po ukončení rokovania poďakoval starosta obce prítomným za účasť a o 22:30 hod. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Nededza ukončil.

V Nededzi dňa 08.10.2020

Zapísala: Alica Hodásová

Overovatelia zápisnice:

Milan Drábik

Ing. Ľuboslava Ťažká

Starosta obce:

PhDr. Peter Vajda