

OBEC NEDEDZA

Spoločný obecný úrad

013 03 Varín, Námestie sv. Floriána 1002

č. 2019/1912/PK/Za

vo Varíne 27.04.2020

Vec: **Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania, verejnou vyhláškou**

Stavebník, Martina Zajacová, bytom 013 24 Strečno, Kamenná 159/7, v zastúpení ALORA STORE, s.r.o., 010 01 Žilina, Škultétyho 2869/30 (ďalej len stavebník), podal dňa 23.10.2019 a doplnil dňa 20.04.2020, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Izolovaný rodinný dom 1 b.j.“ v rozsahu stavebných objektov **SO 03 Komunikácia - rozšírenie a stavebné úpravy miestnej komunikácie**, na pozemkoch parc. č. 563/11, 563/38 C KN (695/4 E KN), 563/5, 563/4, 563/37, 563/34, 563/35, 563/39, 563/1 C KN (695/2 E KN) katastrálne územie Nededza – líniová stavba (podľa ustanovení § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Nededza, špeciálny stavebný úrad stavebný úrad pre pozemné komunikácie, podľa § 3a/ zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov a zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.

Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje, že účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade (na adrese uvedenej v záhlaví) v dňoch: **pondelok a streda, počas úradných hodín.**

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

PhDr. Peter VAJDA
starosta obce

Upozornenie:

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu a opatrenia na ochranu zdravia oznamujeme, že Spoločný obecný úrad Varín má od 16.03.2020 až do odvolania obmedzené úradné hodiny.

Na komunikáciu výhradne využívať komunikáciu prostredníctvom emailu alebo telefónu.

Poskytnutie služby alebo vybavenie klienta na stavebnom úrade si vopred overte a dohodnite telefonicky alebo emailom.

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle ustanovenia § 26 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu - Obec Nededza. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:

Vyvesené do:

Dátum zvesenia :

Odtlačok pečiatky, podpis

Oznámenie sa doručí:

1. ALORA STORE, s.r.o., 010 01 Žilina, Škultétyho 2870/28
2. Ing. Michal Löffler, 013 11 Lietavská Lúčka, Staničná 5 – v časti PS
3. SÚ – pre spis

Ďalej sa doručí:

4. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava

Na vedomie:

5. Stredoslovenská Distribučná, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
6. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., 010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960
7. Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, 010 08 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, - orgán ŠS OPaK
8. - orgán ŠS odp. hospodárstvo
9. - orgán ŠS ochrany vôd
10. OR Hasičského a záchranného zboru, 010 01 Žilina Nám. požiarnikov 1
11. Krajský pamiatkový úrad, 010 01 Žilina, Mariánske námestie 19
12. OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, 010 75 Žilina, Veľká okružná 31