

OBEC VARÍN

Obecný úrad

013 03 Varín, Námestie sv. Floriána 1

Naša zn. Ocu Varín 2019-477
E.č. 5158/2019

vo Varíne dňa 23.07.2019

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Obec Nededza, zastúpená starostom obce,**

Adresa: **Obecný úrad, 013 02 Nededza, Hlavná 1/1,**

/ďalej len navrhovateľ/ podal dňa 18.03.2019 a doplnil dňa 10.05.2019, v zastúpení IPMS, s.r.o., 010 01 Žilina, Škultétyho 2870/28, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby: **„Miestna komunikácia, verejné osvetlenie, elektrická prípojka verejného osvetlenia.“**

Obec Varín ako príslušný orgán podľa § 13 ods. 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v spojení s § podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, posúdil predložený návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona v konaní o umiestnení stavby. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa ustanovení §§ 39, 39a/ ods. 1/ stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

„Miestna komunikácia, verejné osvetlenie, elektrická prípojka verejného osvetlenia,“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch parc. č. 557/118, 557/119, 557/121, 557/160, 557/135, 557/134, 557/141, 557/150, 493/4 C KN (E KN 705/13), 480 C KN (E KN 685/1), 493/1, 493/5 C KN (E KN 685/6) katastrálne územie Nededza – líniová stavba;

K pozemkom parc. č. 557/118, 557/119, 557/121, 557/160, 557/135, 557/134, 557/141,

1

557/150, 480 C KN (E KN 685/1), 493/1, 493/5 C KN (E KN 685/6) katastrálne územie Nededza C KN katastrálne územie Nededza má vlastnícke právo Obec Nededza, zapísané v liste vlastníctva č. 1, ktorý je vedený Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom. k pozemku parc. č. 493/4 C KN (E KN 705/13) má vlastnícke právo Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, zapísané v liste vlastníctva č. 1339, ktorý je vedený Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom.

Týmto rozhodnutím sa stavba „**Miestna komunikácia, verejné osvetlenie, elektrická prípojka verejného osvetlenia,**“ umiestňuje na pozemkoch parc. č. 557/118, 557/119, 557/121, 557/160, 557/135, 557/134, 557/141, 557/150, 493/4 C KN (E KN 705/13), 480 C KN (E KN 685/1), 493/1, 493/5 C KN (E KN 685/6) katastrálne územie Nededza – líniová stavba, v súlade so situáciou osadenia v M 1 : 850, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia (jedenásta strana rozhodnutia).

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

a) požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie: stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie

b) požiadavky na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím

- Urbanistické riešenie: územie sa nachádza v zastavanej časti obce Nededza, v rovinnom teréne.
- Architektonické riešenie:

Pre zabezpečenie plynulej technickej infraštruktúry k výstavbe samostatne stojacich rodinných domov je navrhnutá „miestna komunikácia, verejné osvetlenie s el. prípojkou.“

Riešené územie bude dopravne napojené na cestu III/2071 v smere Nededza-Kotrčiná Lúčka. Napojenie bude realizované priamym odbočením cez navrhované premostenie v km 0,965. Komunikácia v rámci riešeného územia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná miestna komunikácia, zaradená do funkčnej triedy C3, kategórie MK 6,5/30 so šírkou vozovky 5,5m a dĺžkou 163,66m (trasa A) a 30,95m (trasa B). Povrchové vody z komunikácie budú odvádzané priečnym a pozdĺžnym sklonom na terén.

Verejné osvetlenie (ďalej len VO) je navrhnuté pre osvetlenie navrhovanej miestnej komunikácie, spolu s premostením a časťou cesty III/2071. Nové rozvody VO budú napojené z nového rozvádzača RVO, ktorý bude napojený káblom CYKY-J 4x16mm² z existujúcej rozpojovacej skrine. VO má 2 vetvy, napojené na jeden vývod, káblom CYKY-J 5x1 Omm², celková trasa v zemi 223,00 m, celková dĺžka kábla 273,00 m, osadené na podperných bodoch - 9 ks stožiarov s výškou 6,00 m. Verejné osvetlenie-elektrická prípojka NN bude zhotovená káblom CYKY-J 4x16mm² dĺžky 5m.

c) polohové umiestnenie stavby:

Stavba bude umiestnená podľa výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, vypracoval Ing. arch. Dušan Voštenák, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

d) Požiadavky vyplývajúce z chránených území a ochranných pásiem

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Žilina

Vyjadrenie zo dňa 08.02.2019 č. 4300097866, súhlasné stanovisko, v predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné VN a NN vedenia a skrine, dodržať ochranné pásmo nadzemného i podzemného VN a NN el. vedenia.

e) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov

Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy

Záväzné stanovisko zo dňa 19.02.2019 pod č. OU-ZA-OSZP3-2019/010627-002/Kri (Val), súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Skládka stavebného materiálu, výkopovej zeminy, resp. iného materiálu neukladať na pobrežné pozemky vodného toku alebo do blízkosti vodného toku. odkiaľ by mohli byť splavené do toku.*
- *Zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich vlastníkom a prevádzkovateľom.*
- *Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia, aby tieto nevníkli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona).*

Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy

Vyjadrenie zo dňa 08.03.2019 pod č. OU-ZA-OSZP3-2019/015155-002/Val., súhlas podľa ust. § 27 vodného zákona, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Dodržať podmienky správcu vodného toku Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ, Piešťany, uvedené vo vyjadrení č. CS SVP OZ. PN 1160/2019/2 zo dňa 04.02.2019;*
- *miesto križovania vodného toku je po realizácii potrebné polohopisné a výškopisne zamerať, a v digitálnej forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Nimnica k začatiu stavebných prác pri vodnom toku, pred realizovaním križovania, prizvať správcu toku Ing. Michal Gábor, tel. 0903 403 220*
- *Tento súhlas zaniká, ak sa nezačne konanie podľa osobitných predpisov (ohlásenie drobnej stavby, stavebné povolenie a pod.), do jedného roka od vydania súhlasu.*

Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva

Vyjadrenie zo dňa 06.03.2019 č. OU-ZA-OSZP3-2019/010626-002/Slt, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok :

- *Investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavieb v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z.*
- *Vyprodukované odpady je ich pôvodca (investor stavby) povinný zneškodniť len na povolenej skládke alebo odpady budú odovzdané oprávnenému subjektu na zhodnotenie alebo zneškodnenie do vhodného zariadenia na miesto na to určené.*
- *Investor predloží doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov príslušnému stavebnému úradu po realizácii stavby.*

Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán ŠS ochrany prírody a krajiny

3

Vyjadrenie zo dňa 15.02.2019 č. OU-ZA-OZSP3-2019/1901630-002/Bal, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Prípadný nevyhnutný a opodstatnený výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré na danom pozemku rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v správnom konaní).*
- *V prípade porušenia pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami stavebník zabezpečí opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín. Taktiež bude zabezpečované odstraňovanie nepôvodných druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy v zmysle (§ 7 zákona).*
- *Nezasahovať do vodného toku, nakoľko sa chodník bude budovať v súbahu s vozovkou v blízkosti, ktorej sa nachádza vodný tok.*
- *Výkopová zemina bude využitá na spätný zához, v žiadnom prípade nebude deponovaná v blízkosti vodných tokov a nebude umiestňovaná na nelesné plochy mimo intravilánu.*

Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s., Bratislava

Vyjadrenie zo dňa 30.01.2019 pod č. TD/NS/0071/2019/Ki, k žiadosti o stanovisko k PD pre SP a k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,*
- *Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,*
- *Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,*
- *Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,*
- *Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,*
- *Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,*
- *Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727,*
- *Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon, k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme.*

Slovak Telekom, a.s. Bratislava

Vyjadrenie zo dňa 13.03.2019 pod č. 6611907154, súhlasné stanovisko bez pripomienok, v definovanom území sa nenachádza telekomunikačné vedenie/ rádiové zariadenie, nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI Slovakia, s.r.o..

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina

Záväzné stanovisko zo dňa 21.02.2019 pod č. O19003973/2019/DJu, súhlasné stanovisko

za dodržania podmienok:

1. V záujmovom území sa ne nachádzajú siete v správe SEVAK a.s..
2. Trasa kábla verejného osvetlenia a NN prípojky nebude v kolízii s inžinierskymi sieťami v správe SEVAK, a.s. Žilina.

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Žilina

Vyjadrenie zo dňa 08.02.2019 pod č. 4300097866, vyjadrenie zo dňa 16.10.2018 pod č. 4300097866, súhlasné stanoviská za dodržania podmienok:

- V predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné VN a NN vedenia a skrine . Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia, (červenou prerušovanou VN vedenia 22kV vzdušné, červenou plnou VN vedenia 22kV podzemné, zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10,00 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1,00 m, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter). Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link: <https://online.sse.sk/vtc/vtvc.wv> vytýči určený pracovník SSD
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní..
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v " Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň Vás upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
- Žiadame dodržať „Všeobecné podmienky k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk.
- Pripojenie na elektriku žiadame riešiť z distribučnej sústavy SSD v danej lokalite. Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: NN – skriňa PRIS č. I;
- Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom $I_n = B1 \times 20$ Ampér. Pripojenie do distribučnej sústavy SSD bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z.z.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina

Záväzné stanovisko zo dňa 28.02.2019 pod č. A/2019/1900383/HŽPZ, súhlasné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby, bez pripomienok.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I, Nimnica

Vyjadrenie zo dňa 04.02.2019 pod č. CS SVP OZ PN 1160/2019/2, súhlasné stanoviská za dodržania podmienok:

- *Miesto križovania vodného toku je po realizácii potrebné polohopisne a výškopisne zamerať, forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I, Nimnica;*
- *K začatiu stavebných prác pri vodnom toku, pred realizovaním križovania, prizvať správcu toku.*

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Žilina

Vyjadrenie zo dňa 04.03.2019 pod č. 43/2019/SC ŽSK-50, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC /SK, závodu Horné Povžie; Bc. Hielka (tel. č. 0918/370 141), ktorý na mieste upresní naše podmienky.*
- *Práce realizovať v období od apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka, aby sa netvorili prekážky pri výkone zimnej údržby cesty.*
- *Navrhované verejne osvetlenie v súbehu s cestou III/2071 bude umiestnené podľa predloženej projektovej dokumentácie.*
- *Predmetná stavba bude realizovaná výhradne bez zásahu do živičných vrstiev cesty III/2071.*
- *Po ukončení prác uviesť teleso cesty III/2071 do pôvodného stavu, tak aby zostalo zachované funkčné odvodnenie cesty III. triedy.*
- *V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde k porušeniu odvodnenia telesa cesty III/2071, investor stavby zabezpečí odstránenie poruchy na vlastné náklady podľa požiadaviek správcu cesty III. triedy.*
- *Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky (neskladovať materiál stavby a ostatné materiály na ceste).*
- *Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.*
- *V prípade potreby, dočasné dopravné značenie odsúhlasené OR PZ, GDI v Žiline zabezpečí a osadí investor na vlastné náklady.*
- *Existujúce dopravné značky, ktoré by boli v rozpore s navrhovaným dočasným DZ, musia byť zakryté a po skončení prác dané do pôvodného stavu.*
- *Investor zodpovedá /a všetky prípadné škody vzniknuté na majetku ŽSK alebo tretích osôb v súvislosti s realizovaním predmetnej stavby.*
- *Na práce vykonané zásahom do telesa cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov od ukončenia prác (odo dňa písomného prevzatia stavebných prác pracovníkom SC ŽSK: Soška 0918 / 370 106). Po dobu trvania záručnej doby je investor stavby povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty III. triedy. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, poruchy odstráni správca cesty III. triedy a náklady spojené s odstránením porúch si následne bude uplatňovať v zmysle zákona (§ 9 ods. 6. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)) od investora predmetnej stavby. O vzniknutých poruchách bude investor upovedomený správcom cesty.*
- *Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu clo telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby.*
- *Pri akomkoľvek inom zásahu do telesa cesty III/2071 požiadať správcu cesty III. triedy o vyjadrenie.*
- *Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina odbor CI) a PK v Žiline o príslušné povolenia.*

Okresný úrad Žilina, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Vyjadrenie zo dňa 09.04.2019 č. OU-ZA-OCDPK-2019/016107/2/POL, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Pripojenia navrhovanej komunikácie na cestu III/2071 cez premostenie bolo odsúhlasené tunajším cestným správnym orgánom záväzným stanoviskom č. OU-ZA-OCDPK-2018/020512/2/POL zo dňa 15. 05. 2018.*
- *Z dôvodu užívania pozemnej komunikácie III/2071 iným než zvyčajným spôsobom (trasa verejného osvetlenia je vedená v telese cesty) je potrebné pred realizáciou prác podať žiadosť na tunajší cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.*
- *Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky stanovené vo vyjadrení Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja č. 43/2019/SC ŽSK-50 zo dňa 04. 03. 2019.*
- *Práce spojené s realizáciou stavby v maximálnej miere realizovať tak, aby sa na ceste III/2071 nenachádzali stavebné mechanizmy a nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.*
- *Pri stavebnej činnosti neznečisťovať pozemnú komunikáciu III/2071 a v prípade potreby ju bezodkladne čistiť.*
- *Rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb.. ktorou sa vykonáva cestný zákon.*
- *Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. c/ cestného zákona.*

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Žiline, Okresný dopravný inšpektorát

Vyjadrenie zo dňa 11.02.2019 pod č. ORPZ-ZA-ODI1-34-035/2019, súhlasné stanovisko za dodržania podmienok:

- *Trvalé a prenosné dopravné značenie musí byť vyhotovené a rozmiestnené v súlade so zákonom č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s STN 01 8020 - Dopravné značky na pozemných komunikáciách.*
- *Žiadame prizvať dopravného inžiniera Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Žiline na kontrolu správnosti osadenia trvalého a prenosného dopravného značenia (tel. č.: 0961403511).*
- *Vyhradzujeme si právo na prípadne doplnenie alebo zmeny navrhovaného trvalého a prenosného dopravného značenia v záujme zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.*
- *Stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na ceste III/2071 vykonávať formou viac zmennej organizácie vykonávania týchto prác tak, aby došlo v maximálnej možnej miere ku skráteniu času obmedzenia.*
- *Všetky stavebné práce spojené s obmedzovaním cestnej premávky na ceste III/2071 (u ktorých je to technicky možné) žiadame obmedziť prípadne prerušiť v pracovných dňoch počas dopravných špičiek, a to v čase od 06.00 hod. do 8.00 hod. a v čase od 14.00 hod. do 16.00 hod..*
- *V rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať poškodzovaniu a znečisťovaniu pozemných komunikácií.*
- *Ak dôjde pri stavebných prácach k znečisteniu pozemných komunikácií alebo dopravného značenia žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie.*
- *Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo verejný záujem.*

2. Rozsah projektovej dokumentácie stavby pre vydanie stavebného povolenia, podmienky pre projektovú prípravu stavby

- A. Podľa § 58 ods. 1/ stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie spolu s dokladmi a predpísanou dokumentáciou podá stavebník stavebnému úradu. Predložená projektová dokumentácia musí byť v rozsahu stanovenom stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v jeho úplnom znení a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. PD musí byť odsúhlasená zainteresovanými orgánmi a organizáciami, ktoré si toto právo vyhradili vo svojich vyjadreniach k územnému konaniu.
- B. Predložiť doklad o vlastníckom alebo inom práve v zmysle § 139 stavebného zákona na všetky pozemky dotknuté stavbou.
- C. Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie predloží podklady a projektovú dokumentáciu stavby podľa § 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona;
- D. 2 x stavebná časť vrátane profesií, situácia osadenia stavby – plošné a výškové osadenie stavby, pozdĺžny rez pozemkov (kóty terénu, kóty navrhovaných stavieb stavby, odvedenie dažďových vôd).
- E. Do PD zapracovať podmienky uvedené vo vyjadreniach zainteresovaných organizácií k projektu pre územné rozhodnutie.
- F. Splnenie podmienok stanovených v územnom konaní bude kontrolované v stavebnom konaní. Povinnosťou stavebníka je predložiť vlastnícke resp. iné právo na pozemky, na ktorých sa bude realizovať stavba.
- G. Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy k PS.
- H. V PD rešpektovať podmienky stanovené vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 12/2001 Z.z. o požiadavkách na zabezpečenie radiačnej ochrany.
- I. V zmysle § 140b/ stavebného zákona špeciálne úrady môžu vydať stavebné povolenie iba so súhlasom všeobecného stavebného úradu, ktorý overuje dodržanie podmienok územného rozhodnutia. Stavebný úrad vydá súhlas podľa § 140b/ stavebného zákona po predložení žiadosti, ktorej prílohou bude príslušná dokumentácia pre stavebné povolenie so zapracovanými podmienkami dotknutých orgánov a organizácií, ktoré si toto právo uplatnili v územnom konaní a so stanoviskami týchto organizácií k projektu stavby.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **3 roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť. Predĺžiť platnosť územného rozhodnutia je možné pred uplynutím tejto lehoty.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e .

Navrhovateľ, Obec Nededza, zastúpená starostom obce, Obecný úrad, 013 02 Nededza, Hlavná 1/1, podal v zastúpení IPMS, s.r.o., 010 01 Žilina, Škultétyho 2870/28, dňa 18.03.2019 a doplnil dňa 10.05.2019, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**Miestna komunikácia, verejné osvetlenie, elektrická prípojka verejného osvetlenia**“ na pozemkoch parc. č. 557/118, 557/119, 557/121, 557/160, 557/135, 557/134, 557/141, 557/150, 493/4 C KN (E KN 705/13), 480 C KN (E KN 685/1), 493/1, 493/5 C KN (E KN 685/6) katastrálne územie Nededza. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Oznámením zo dňa 05.06.2019 stavebný úrad oznámil začatie územného konania verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4/ stavebného zákona, keďže sa jedná o líniovú stavbu podľa ustanovení § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona. Oznámenie, verejná vyhláška, bola zverejnená na úradnej tabuli Obce Nededza dňa 06.06.2019 po dobu 15 dní. Tým istým oznámením stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom a organizáciám štátnej správy začatie územného konania. Stavebný úrad v oznámení upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie štátnej správy, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu vzniesť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, pretože sa na neskôr podané námietky neprihliadne. Zákonom stanovenej lehote neboli vznesené námietky účastníkov k predmetu konania či dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy.

Obec Varín, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 119 stavebného zákona, v uskutočnenom konaní posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona v zmysle ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, určeným stavebným zákonom. Predmetná stavba je v súlade s územným plánom obce Nededza, zmena a doplnok č. 3 – IBV v lokalite „Za Chrípom“ a „STAV“ č. 3/2007, schválený dňa 30.03.2017.

Navrhovateľ dokladoval vlastnícke práva na pozemky dotknuté stavbou. K návrhu bola priložená projektová dokumentácia stavby, s vyjadreniami zainteresovaných organizácií.

Svoje stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s. Žilina; Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a.s. Bratislava; Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina; Slovak Telekom, a.s. Bratislava; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP; orgán - ŠS ochrany vôd, - ŠS v odpadovom hospodárstve, - ŠS ochrany prírody a krajiny; Okresný úrad Žilina, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja; Slovak Telekom, a.s. Žilina; Okresné riaditeľstvo policajného zboru Žilina Okresný dopravný inšpektorát; Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina. Predložené stanoviská si navzájom neodporovali, boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti má stavebný úrad za to, že podľa podmienok uvedených vo výroku územného rozhodnutia nebudú neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak ako je uvedené.

Poučenie :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Varín, Obecný úrad, 013 03 Varín. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Michal CVACHO
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov, a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu (obce). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Rozhodnutie sa doručí:

1. IPMS, s.r.o., 010 01 Žilina, Škultétyho 2870/28
2. Slovenský pozemkový fond, 817 15 Bratislava, Búdkova cesta 36
3. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábrežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
4. SÚ – pre spis

Na vedomie:

5. Okresný úrad Žilina, odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, 010 008 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B
6. Okresný úrad Žilina, odb. starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, 010 01 Žilina, 010 008 Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, orgán:
7. – ŠS v odpadovom hospodárstve
8. – ŠS OPaK
9. – ŠS ochrany vôd
10. Slovenský plynárenský priemysel – Distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/a , 825 11 Bratislava
11. Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s., 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8
12. Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská 28
13. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., 010 57 Žilina, Bôrická cesta 1960
14. OR PZ Žilina, Okresný dopravný inšpektorát, 010 75 Žilina, Veľká Okružná 31
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Žilina, 011 71 Žilina, V. Spanyola 27
16. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, 010 01 Žilina, M. Rázusa 104

Situácia osadenia stavby: „**Miestna komunikácia, verejné osvetlenie, elektrická prípojka verejného osvetlenia**“ na pozemkoch parc. č. 557/118, 557/119, 557/121, 557/160, 557/135, 557/134, 557/141, 557/150, 493/4 C KN (E KN 705/13), 480 C KN (E KN 685/1), 493/1, 493/5 C KN (E KN 685/6) katastrálne územie Nededza, M 1 : 850.