

ZÁPISNICA

z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi konaného dňa 11.03.2019 o 18:00 hod. v klube dôchodcov v Nededzi

Prítomní poslanci: 5 Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Ospravedlnení poslanci: 2 JUDr. Marián Cesnek, Ing. Ľuboslava Ťažká

Neospravedlnení poslanci: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nededza za rok 2018
5. Informácia k prebiehajúcemu súdnemu konaniu Obec Nededza vs. Marta Škorvánková
6. Riešenie využitia pozemku v priemyselnej zóne
7. Prejednanie poplatkov za prenájom sály kultúrneho domu
8. Sociálne príspevky pre dôchodcov, novonarodené deti, prvákov pri nástupe do základnej školy a výdavky na reprezentačné a propagačné účely
9. Rozšírenie kamerového systému v obci
10. Zmluva o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva medzi obcou Nededza a spoločnosťou DEOS ŽILINA, s.r.o. Samuela Timona 105, Žilina – most ponad potok Kotrčiná v lokalite Stav
11. Rôzne
12. Uznesenia
13. Záver

1) Otvorenie:

Druhé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v novom volebnom období rokov 2018-2022 otvoril a viedol starosta obce PhDr. Peter Vajda, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní piati poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Následne predložil na schválenie program rokovania. Poslanci program Obecného zastupiteľstva schválili bezo zmien.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Za zapisovateľku určil starosta obce Alicu Hodásovú.

Za overovateľov zápisnice boli schválení poslanci : Mgr. Darina Janušová, Ing. Vladimír Zajac

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 5

Výsledky hlasovania :

Za: 5 Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2) Kontrola uznesení

Na poslednom obecnom zastupiteľstve neboli prijaté uznesenia, ktoré by požadovali plnenie.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva sa o 18:09 hod. dostavil poslanec JUDr. Marián Cesnek.

3) Informácie

Starosta obce informoval o zasadnutí komisie kultúry, mládeže a športu ku akcii Deň matiek, ktorá sa bude konať dňa 12.05.2019 v sále kultúrneho domu, o akcii Hody Sedembolestnej Panny Márie, kde komisia uskutočnila výber kapiel a interpretov a ku akcii Kultúrne leto, kde bude prvýkrát premietané v našej obci letné kino pri príležitosti 635. výročia obce. Ďalej informoval o zasadnutí finančnej komisie a stavebnej komisie zo dňa 24.01.2019. Prítomní si vypočuli aj informáciu o sťažnosti Ivana Žiaka a manželky ohľadom otváracích hodín Pivárne pod Straníkom na ulici Roľnícka a žiadosti na osadenie ochranných stĺpikov pri chodníku pred ich rodinným domom. V tomto smere na základe rozhodnutia stavebnej komisie bola zo strany obce zaslaná žiadosť o vykonanie kontroly dodržiavania otváracích hodín v Pivárni pod Straníkom na Obvodné oddelenie Policajného zboru Žilina – okolie. Polícia zaslala obci odpoveď, že kontrolu vykonala na uvedenom mieste v dňoch 22.02.2019 a 23.02.2019, pričom zistila, že v okolí pohostinstva sa nikto nenachádzal, vstupná brána bola uzavretá, v budove sa nesvietilo. Ďalej obec zaslala upozornenie spoločnosti VIX, s.r.o. Žilina na dodržiavanie otváracích hodín v zmysle platného VZN obce č. 2/2016. Ku dnešnému dňu obec stanovisko od spoločnosti VIX, s.r.o. neobdržala.

Odpoveď na žiadosť a sťažnosť bola zaslaná zo strany obce i sťažovateľovi Ivanovi Žiakovi a manželke. Na zasadnutí zaznela i informácia o pokračujúcich prácach na rekonštrukcii kaštieľa. Tiež

odoznala informácia o zakúpení multifunkčného traktora Kubota pre úpravu chodníkov a ciest počas zimnej ako aj letnej údržby a informácia o oprave, maľovaní, nových podlahách, žalúziách a svietidlách v kanceláriách obecného úradu. Na základe prieskumu trhu opravy realizovala firma ELDUR 27, s.r.o., Nededza a to v sume 6.429,00 € bez DPH. Prednesená bola i informácia uskutočnení VI. starostovského plesu dňa 26.01.2019. Poďakovanie patrí komisii kultúry a zamestnancom obce za jeho prípravu. Prítomní boli informovaní aj o zabezpečení fašiangového sprievodu zo strany Obecného športového klubu Nededza, za čo členom klubu patrí poďakovanie.

Prítomní si vypočuli informáciu o výmene celej prednej nápravy na autobuse Mercedes Benz v sume 3.845,53 € a informáciu o schválení projektu pre športovcov zo strany Nadácie Kia v sume 15.000 €. V rámci projektu sa vymenia dva kusy futbalových striedačiek, osadenie workoutového ihriska a výmena poškodených mantinelov na multifunkčnom ihrisku. Zaznela aj informácia o podpísaní zmluvy na pozemok v lokalite Stav parc. č. KN C 557/150 pod plánovaným mostom zo strany Slovenského pozemkového fondu. Starosta obce ďalej predniesol informáciu o zameraní obecných pozemkov, zhotovení výškopisu a polohopisu futbalového ihriska pre predbežné určenie finančných nárokov na prípadnú rekonštrukciu futbalového ihriska a pre prípravu možnej výstavby športovej haly. Starosta obce informoval aj o možnej kúpe jazdeného vozidla Tatra 138 pre Dobrovoľný hasičský zbor v Nededzi a o navrhnutí pultu v obecnom dome na ulici Potočná a zakúpení stoličiek a stolov do tohto objektu. Na záver bola podaná informácia o vykonaní inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018.

Prítomní poslanci vzali prednesené informácie na vedomie.

4) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Nededza za rok 2018

Hlavná kontrolórka obce predložila v súlade so zákonom č. 369/1990 Z.z. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018. Kontrolná činnosť sa v priebehu roka riadila schváleným plánom kontrolnej činnosti a bola vykonávaná a uplatňovaná na základe Smernice pre uplatňovanie a vykonávanie finančnej kontroly. V roku 2018 bolo kontrolované plnenie rozpočtu obce počas celého roka, plnenie daní a poplatkov a stav nedoplatkov, dodržiavanie rozpočtovej disciplíny a hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami, kontrola evidencie sťažností, kontrola inventarizácie a plnenie uznesení Obecného zastupiteľstva, ako aj kontrola čerpania dotácie Obecného športového klubu a jeho reálnych nákladov k 27.11.2018.

Predmetnú správu vzalo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

5) Informácia k prebiehajúcej súdnej konaní Obec Nededza vs. Marta Škorváňková

Starosta obce informoval prítomných o aktuálnom stave prebiehajúceho súdneho konania Obec

Nededza vs. Marta Škorvánková. Sudkyňa sa na poslednom súdnom pojednávaní dotazovala, či majú obe strany nejaké návrhy. Za Obec právny zástupca JUDr. Sotolář uviedol, že pôvodná ponuka zo strany obce v sume 1000 € naďalej platí. Druhá strana uviedla, že si necháva čas na rozmyslenie a písomne zašle svoje stanovisko. Na základe tohto sudkyňa uvedené konanie prerušila s tým, že jej dáme na vedomie, ako sme sa dohodli. Právny zástupca p. Škorvánkovej následne zaslal návrh, že p. Škorvánková je pripravená akceptovať mimosúdnu dohodu - náhradu škody na zdraví v súhrnnej výške 5.000€ + trovy konania. Pôvodná výška bola 5.385 €. Vyúčtované zo strany p. Škorvánkovej: úroky z omeškania 560€. Poslanci sa dotazovali, koľko finančných prostriedkov nás stálo doteraz súdne pojednávanie a tiež požadovali právne stanovisko JUDr. Sotolára vo veci ďalšieho postupu v danom spore, aby sa mohli rozhodnúť, ako budú postupovať v ponuke na mimosúdnu dohodu. Prítomní poslanci vzali uvedené informácie na vedomie.

6) Riešenie využitia pozemku v priemyselnej zóne

Starosta obce predložil na prejednanie návrh na prenájom alebo odkúpenia pozemkov v priemyselnej zóne vo vlastníctve obce Nededza zo strany spoločnosti Démos trade, a.s., Ostrava - Kunčičky týkajúci sa možného vybudovania novej obchodnej prevádzky. Jedná sa o parcely č.: KN – C 564/84, 564/82, 564/81, 564/80, 564/79, 564/78, 564/62, 564/61, 564/60, 564/77. Uvedená spoločnosť je dodávateľom materiálov pre výboru nábytku na Slovensku. Poslanci vzali prednesené informácie na vedomie a zároveň odporúčali obci vyčíslieť prípadnú cenu nájmu za tieto pozemky a hodnotu dane z nehnuteľnosti.

7) Prejednanie poplatkov za prenájom sály kultúrneho domu

Prítomní poslanci diskutovali o výške poplatkov za prenájom sály kultúrneho domu, pričom doporučili zaslať návrh na prejednanie na poplatok za prenájom sály kultúrneho domu za prevádzkovanie jumpingu nasledovne: 20 € za 1 hodinu cvičenia pri podmienke, že občania Nededze budú platiť 50 % ceny vstupného a prenájom samostatne uzamykateľného priestoru v sume 50 € mesačne.

8) Sociálne príspevky pre dôchodcov, novonarodené deti, prvákov pri nástupe do základnej školy

Na obecnom zastupiteľstve bola prejednaná výška sociálnych príspevkov pre dôchodcov, novonarodené deti, prvákov pri nástupe do základnej školy. Obecné zastupiteľstvo schválilo nasledovné príspevky pre občanov s trvalým pobytom v obci Nededza:

Príspevok pri narodení dieťaťa: 300,00 €

Príspevok starším občanom pri dosiahnutí 70.rokov veku – príspevok sa poskytuje na konci roka:

Jednotlivec – 40,00 €

Manželská dvojica – 70,00 €

Viacdetné matky (6 detí a viac): 30,00 €

Nový príspevok pre prvého Základnej školy (nezávisle od vybranej školy): 80,00 €

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V súvislosti s tým bola schválená zmena vnútorného predpisu obce o rozsahu a spôsobe použitia výdavkov na reprezentačné a propagačné účely nasledovne:

Pri príležitosti dosiahnutia významného životného jubilea občana obce Nededza – 90 rokov, 95 rokov, 100 rokov, obec poskytne vecný dar alebo odmenu v hodnote 100 €.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesením bolo schválené i zrušenie poplatku v sume 10,00 € za kar

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 4 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 1 Mgr. Darina Janušová

Zdržali sa: 1 Ing. Miloš Janek

9) Rozšírenie kamerového systému v obci

Na obecnom zastupiteľstve bolo prejednané možné rozšírenie kamerového systému v obci.

Prítomní poslanci odporučili jeho rozšírenie na nasledovných miestach v obci:

- autobusové zastávky – na priechode pre chodcov
- futbalové ihrisko
- križovatka pri Pivárni pod Straníkom – pri kontajneroch na triedený odpad
- okolie rímskokatolíckeho kostola – skotňa
- vjazd do obce od Gbelian
- oddychová zóna na hornom konci obce
- pri dome smútku
- garáž pre autobus

10) Zmluva o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva medzi obcou Nededza a spoločnosťou DEOS ŽILINA, s.r.o. Samuela Timona 105, Žilina – most ponad potok Kotrčiná v lokalite Stav

Starosta obce predložil na schválenie Zmluvu o prevode projektovej dokumentácie, práv k pozemkom a o potvrdení právneho nástupníctva medzi obcou Nededza a spoločnosťou DEOS ŽILINA, s.r.o. Samuela Timona 105, Žilina – most ponad potok Kotrčiná v lokalite Stav.

Vzhľadom k tomu, že Obec Nededza ako postupujúci nemá finančné prostriedky na realizáciu stavby dokumentácie „Most ponad potok Kotrčiná vrátane pripojenia stavby most ponad potok Kotrčiná na cestu č. III/2071“ v k. ú. Nededza, prevádza na spoločnosť DEOS ŽILINA, s.r.o. ako preberajúceho vlastníctvo predmetnej projektovej dokumentácie, prenajíma preberajúcemu potrebné časti miestnej komunikácie a jej súčastí, pozemky potrebné pre výstavbu predmetnej stavby a postupuje prenajímateľovi potrebnú časť oprávnenej držby vyplývajúcej z vecného bremena k dotknutým pozemkom pod miestnymi komunikáciami s tým, aby preberajúci zabezpečil realizáciu stavby v zmysle zmluvy na svoje náklady. Vybudované dielo bude majetkom preberajúceho.

Predložená zmluva bola schválená.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

11) Rôzne

V rámci bodu Rôzne bola vzatá na vedomie zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018.

Ďalej bolo schválené použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 50.000,00 € na položku 06.2.0 46 714004 01 – verejnoprospešné práce – nákladné dopravné prostriedky.

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali a odporučili zabezpečiť vonkajšie ozvučenie cintorína pri pohrebe.

Ďalej odporučili preveriť spôsob vykurovania v dome smútku, nakoľko viacerí poslanci potvrdili, že najmä priestory domu smútku sú pocitovo veľmi chladné najmä počas zimných mesiacov a preto by bolo potrebné zvážiť práve spôsob vykurovania tohto objektu do budúcnosti.

Vzaté na vedomie boli žiadosti Mareka Geburu a spoločnosti Getex týkajúce sa individuálnej bytovej výstavby v lokalite pri ulici Roľnícka (lokalite Pred Chríp). V tomto smere obecné zastupiteľstvo schválilo individuálnu bytovú výstavbu v lokalite Pred Chríp 1+1+1 pozemky o minimálnej výmere 600 m², minimálne dve parkovacie miesta v rámci pozemku a šírka verejnej komunikácie 6 metrov + 0,5 m na každej strane zelený pás

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V rámci bodu Rôzne bola na návrh starostu obce schválená poslankyňa obecného zastupiteľstva Mária Sklenárová za členku Rady školy pri Materskej škole v Nededzi, Za kaštieľom 136, 013 02

Nededza

Počet všetkých poslancov: 7

Počet prítomných poslancov: 6

Výsledky hlasovania :

Za: 6 JUDr. Marián Cesnek, Milan Drábik, Ing. Miloš Janek, Mgr. Darina Janušová, Mária Sklenárová, Ing. Vladimír Zajac

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Na záver bolo odporučené preveriť spôsob donášky obedov pre odkázaných dôchodcov do domácnosti.

12) Uznesenia

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva boli prijaté uznesenia č.86 až 105 vo volebnom období 2018 – 2022.

13) Záver

Po ukončení rokovania poďakoval starosta obce prítomným za účasť a o 23:05 hod. ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

V Nededzi dňa 18.03.2019

Zapísala: Alica Hodásová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Darina Janušová

Ing. Vladimír Zajac

Starosta obce:

PhDr. Peter Vajda