

Z á p i s n i c a č. 4

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi, konaného dňa 21. 3.2011 o 17,00 hod. v zasadačke OÚ Nededza.

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Ospravedlnení: - - - - -

Neospravedlnený: 1 Jozef Bíroš

Program:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Informácie
4. Návrh VZN – Požiarny poriadok obce
5. VZN o určený výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Nededza
6. VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl, školských zariadení
7. Voľba hlavného kontrolóra obce Nededza.
8. Rôzne
9. Uznesenie
10. Záver

1) Otvorenie:

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril, privítal prítomných starosta obce – PhDr. Peter Vajda. Zároveň konštatoval, že na zasadnutí je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov – preto zasadnutie je uznášaniaschopné.

Starosta predložil na schválenie program rokovania. Na návrh poslanca Ing. Štefanova, ktorý požiadal poslancov o presun bodov v programe, kde je potrebné hlasovať (z dôvodu iných pracovných povinností – požiadal o ospravedlnenie z účasti), poslanci tento návrh schválili s tým, že prerokujú po bode 2 – Kontrola uznesení, bod 4., bod 5., bod 6., bod 7 a potom sa vrátia k bodu 3 a ostatným bodom rokovania.

Poslanci takto upravený program jednohlasne schválili.

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Na overenie zápisnice boli schválení poslanci – Drábik Milan, Ing. Zajac Vladimír

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Na zasadnutie sa dostavil poslanec JUDr. Marián Cesnek o 17,30 hod., a zároveň odišiel poslanec Ing. Štefanov.

2) Kontrola uznesení:

Starosta obce konštatoval, že uznesenie prijaté na minulom zasadnutí je splnené, niektoré úlohy ostávajú v rokovaní.

3) Informácie:

- starosta informoval poslancov, že dal vyhotoviť firme MAPERI, s.r.o. Žilina geometrický plán na dolnú cestu na cintorín (ZÁVOZ) parcela č. 483, ktorá po zápise ROEP Nededza nie je evidovaná na liste vlastníctva a plánuje sa jej oprava.
- Ing. Gregová a firma MAPERI, s.r.o. Žilina pripraví návrhy na IBV – lokalita Pred Chríp. Vyhotovené návrhy budú prerokované s vlastníckmi dotknutých pozemkov.
- na základe sťažnosti nášho občana Ing. Sabu, na otváracie hodiny na pošte v Gbeľanoch, starosta obce rokoval s p. Gáborom, ktorý v zaslanom e-maile informoval, že rozšírenie hodín pre verejnosť je vzhľadom na ekonomickú situáciu pošty nereálne.
- starosta informoval o ukončení zmluvy s MH Invest, s.r.o. Bratislava a Obcou Nededza, z dôvodu neplnenia povinnosti zo strany MH Invest, s.r.o. Bratislava a zároveň informoval o uzatvorení novej zmluvy s AC&Management a.s. Bratislava a Obcou Nededza
- starosta informoval, že dňa 15.3.2011 bola uzatvorená kúpna zmluva na parc.č. 39 a dom (kaštieľ) súpisné číslo 3 v kat. území Nededza s MIHO a spol. s.r.o. Žilina.
- od spoločnosti KIA Motors Slovakia s.r.o. Teplička nad Váhom obdržala obec 5 ks počítačových zostáv, z ktorých 3 sa umiestnili do knižnice a 2 sú na obecnom úrade.
- informoval poslancov o potrebe zariadenia zrekonštruovanej kancelárie OÚ nábytkom
- informoval o úlohách, ktoré nám vyplývajú z listu obdržaného z Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiline, ohľadom ochrany lesov a lesných porastov pred požiarmi
- Občianske združenie Region „ 2007 – 2013“ vo svojom liste ponúka obci Nededza prípravu projektov na základe Výziev z jednotlivých operačných programov
- starosta informoval, že bol zaslaný návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Priemyselná zóna Nededza“ na Spoločný obecný úrad na úseku územného plánovania, stav. poriadku a poz. komunikácií Varín
- taktiež bola zaslaná žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie stavby v zmysle § 58 zák.č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov na stavebný objekt „ SO – 03 Regulácia potoka“ na Obvodný úrad životného prostredia
- na základe našej žiadosti Správa katastra v Žiline zaktualizovala vektorovú katastrálnu mapu zapísaním geometrického plánu č. 3/2010

- starosta informoval, že novým šoférom autobusu je p. Michal Zachar z Tepličky nad Váhom
- starosta informoval, že žiadosť ZO JDS Nededza o preplatení autobusu na dva zájazdy pre dôchodcov berie na vedomie, finančné prostriedky sú schválené v rozpočte Obce Nededza
- starosta informoval, že kosačka pre OŠK sa zakúpila
- na obecný úrad bude prijatá nová pracovná sila – bez navýšenia celkového rozpočtu

4) Návrh VZN – Požiarneho poriadku obce

Starosta obce predložil návrh VZN Požiarneho poriadku obce Nededza. Tento návrh bude vyvesený na úradnej tabuli na dobu 15 dní.

5) VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Nededza

Starosta obce predložil VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Nededza. K návrhu VZN počas doby vyvesenia sme neobdržali žiadne pripomienky. Poslanci toto VZN schválili.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa - 0

6) VZN o výške príspevku na čiastočnú náhradu nákladov škôl, školských zariadení

Starosta obce predložil VZN na čiastočnú náhradu nákladov škôl, školských zariadení. K návrhu sme neobdržali žiadne pripomienky. Poslanci VZN schválili.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa - 0

7) Voľba hlavného kontrolóra obce Nededza

Obecné zastupiteľstvo uskutočnilo voľbu „Hlavného kontrolóra“, ktorú vyhlásilo na svojom zasadnutí dňa 24.1.2011 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. podľa § 18a v znení neskorších predpisov. Prihláška bola obdržaná od Ing. Marianny Šípekovej ul. Potočná č. 77 Nededza. Viac prihlášok na funkciu hlavného kontrolóra sme neobdržali. Obecné zastupiteľstvo zvolilo do funkcie Ing. Mariannu Šípkovú na dobu 6 rokov od 1.4.2011.

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa - 0

8) Rôzne

Odchádzajúcej hlavnej kontrolórke obce za jej doterajšiu prácu schválilo Obecné zastupiteľstvo odmenu vo výške 250 EUR. Starosta obce v mene svojich aj v mene poslancov

podľakoval p. Samcovej Štefánii za dobrú spoluprácu a za jej odvedenú prácu v prospech obce.

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Obecný úrad obdržal žiadosť o predbežný súhlas k rozdeleniu parcely KN C 454/1 (ul. Poľná) od Ing. Jozefa Faturu a p. Miloša Brosa obidvaja bytom v Žiline. K žiadosti priložili vyjadrenia dotknutých správcov inžinierskych sietí, nákres rozdelenia pozemku a iné potrebné doklady. Po preštudovaní priložených dokladov poslanci súhlasili s rozdelením parcely KN C 454/1 v kat. území Nededza na základe toho, že rozdelením sa získajú pozemky s výmerou 577 m².

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo odpísanie nedobytných pohľadávok od firmy KERA Žilina, s.r.o. vo výške 1071,56 EUR a firmy TURČAN, s.r.o. Žilina vo výške 2779,28 EUR za daň z nehnuteľnosti za roky 2005,2006,2007 na základe vyjadrenia JUDr. Kaducha súdneho exekútora, v ktorom uviedol, že v súčasnej dobe nemá súdny exekútor možnosť vymôcť našu pohľadávku žiadnym zo spôsobov uvedených v ustanovení § 63 ods. 1 zák. č. 233/95 Z.z.

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Dodatok k Zmluve o prenájme káblového distribučného systému na základe ktorého sa znižuje nájomné firme TES Media s.r.o. Žilina, platené obci za každého účastníka KTV, z dôvodu aby sa nemuselo pristúpiť k zvýšeniu účastníckych poplatkov na základe zvýšenia DPH.

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi obce prejednať s vybraným architektom uvažované možnosti využitia pozemkov z hľadiska urbanistického zámeru obce

Hlasovanie: Za – 5 Proti – 0 Zdržal sa – 0

Poslanec Ing. Juraj Hreus poukázal na zničené smetné koše na autobusových zástavkách. Obecné zastupiteľstvo uložilo obecnému úradu zabezpečiť nové smetné koše.

Poslanec Ing. Zajac Vladimír informoval poslancov o znečisťovaní ovzdušia. Svojím príspevkom nadviazal na informáciu, ktorá sa uvádzala pri termickom zhodnocovaní odpadu VAS Žilina – Mojšová Lúčka. Ďalej však poukázal na skutočnosť, že skládkovanie odpadu nie je dobrým systémom, nakoľko dochádza k znečisťovaniu spodných vôd a pri spaľovaní komunálneho odpadu, ktoré sa prevádza už 40.rokov v západných krajinách je ovzdušie menej znečistené, ako sú u nás skládkovaním znečisťované spodné vody. Taktiež ešte preverí možnosť INFRA – vykurovania v kostole u firmy FONTES, s.r.o. .

9) Uznesenie č.4/2011:

Z riadneho 4. (štvrtého) zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nededzi, ktoré sa konalo dňa 21.3.2011 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Nededzi

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie:

- 1. informáciu o objednávke na vyhotovenie geometrického plánu – dolná cesta na cintorín (ZÁVOZ) parcela č. 483**
- 2. informáciu o príprave lokality „Pred Chríp“ na IBV**
- 3. odpoveď na základe žiadosti o prehodnotení otváracích hodín na pošte v Gbeľanoch – rozšírenie hodín nereálne**
- 4. informáciu o ukončení zmluvy s MH Invest , s.r.o. Bratislava a Obcou Nededza**
- 5. informáciu o uzatvorenej zmluve s AC&Management a.s. Bratislava a Obcou Nededza**
- 6. informáciu o uzatvorenej kúpnej zmluvy na parc.č. 39 a dom súpisné číslo 3 v kat. území Nededza s MIHO a spol., s.r.o. Žilina dňa 15.3.2011**
- 7. informáciu o sponzorskom dare – počítačové zostavy v počte 5 ks od KIA Motors Slovakia s.r.o. Teplička nad Váhom pre Obec Nededza**
- 8. informáciu o potrebe zariadenia novej kancelárie OÚ nábytkom**
- 9. informáciu o obdržanom liste z Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Žiline ohľadom ochrany lesov a les. porastov pred požiarom**
- 10. informáciu o príprave projektov na základe Výziev z jednotlivých operačných programov – ponuka z Občianskeho združenia Región „2007-2013“**
- 11. informáciu o zaslanom návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Priemyselná zóna Nededza“ na Spoločný obecný úrad na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a poz. komunikácií Varín**
- 12. informáciu o zaslanej žiadosti o vydaní povolenia na uskutočnenie stavby v zmysle § 58 zák.č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na stavebný objekt“ SO – 03 Regulácia potoka“ na Obvodný úrad životného prostredia Žilina**
- 13. informáciu o zápise GP č. 3/2010 - aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy**
- 14. informáciu o novom šoférovi autobusu ktorým je p. Michal Zachar z Tepličky nad Váhom**
- 15. žiadosť ZO JDS Nededza o preplatenie autobusu na dva zájazdy pre dôchodcov – tieto finančné prostriedky sú schválené v rozpočte Obce Nededza**
- 16. informáciu o zakúpení kosačky pre OŠK Nededza**
- 17. informáciu o prijatí novej pracovnej sily na OÚ bez navýšenia rozpočtu**

b) schval'uje:

1. program Obecného zastupiteľstva

**Hlasovanie: Za -5 Drábik, Ing. Hreus, Ing.
Janek, Ing. Štefanov, Ing. Zajac
Proti – 0
Zdržal sa - 0**

2. overovateľov zápisnice – p. Drábik Milan, Ing. Zajac Vladimír

**Hlasovanie: Za - 5 Drábik, Ing. Hreus, Ing. Janek
Ing. Štefanov, Ing. Zajac
Proti – 0
Zdržal sa - 0**

**3. hlavného kontrolóra obce Ing. Mariannu Šípekoviú bytom Potočná
č. 77 Nededza na dobu 6 rokov od 1.4.2011**

**Hlasovanie: Za -5 Drábik, Ing. Janek, Ing. Štefanov,
Ing. Zajac, Ing. Hreus**

Proti – 0

Zdržal sa - 0

**4. odmenu pre p. Samcovú Štefaniu odchádzajúcu kontrolórku obce
vo výške: 250 EUR**

Hlasovanie: Za -5 Drábik, Ing. Hreus, JUDr. Cesnek, Ing. Janek, Ing. Zajac
Proti - 0
Zdržal sa - 0

5. žiadosť o predbežný súhlas k rozdeleniu parcely KN C 454/1 za účelom výstavby dvoch rodinných domov od žiadateľov: Ing. Jozef Fatura Jedlíková 16 Žilina na p. Miloša Brasa ul. Kempelenová 37 Žilina

Hlasovanie: Za -5 JUDr. Cesnek, Drábik, Ing. Hreus, Ing. Janek, Ing. Zajac
Proti – 0
Zdržal sa - 0

6. odpísanie nedobytné pohľadávky od firmy KERA Žilina, s.r.o. vo výške: 1071,56 EUR a firmy TURČAN, s.r.o. Žilina vo výške 2779,28 EUR, spolu vo výške: 3850,84 EUR za daň z nehnuteľnosti za roky 2005,2006,2007 na základe vyjadrenie JUDr. Kaducha súdneho exekútora

Hlasovanie: Za -5 JUDr. Cesnek, Drábik, Ing. Hreus, Ing. Janek, Ing. Zajac

Proti – 0

Zdržal sa - 0

7. dodatok k Zmluve o prenájme káblového distribučného systému na základe zníženia nájomného plateného obci za každého účastníka KTV, z dôvodu aby sa nemuselo pristúpiť k zvýšeniu účastníckych poplatkov na základe zvýšenia DPH

Hlasovanie: Za -5 JUDr. Cesnek, Drábik, Ing. Hreus, Ing. Janek, Ing. Zajac

Proti – 0

Zdržal sa – 0

8. VZN č. 1/2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Nededza

Hlasovanie: Za -5 JUDr. Cesnek, Drábik, Ing. Hreus, Ing. Janek, Ing. Zajac

Proti – 0

Zdržal sa – 0

9. VZN č. 2/2011 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl, školských zariadení

Hlasovanie: Za -5 JUDr. Cesnek, Drábik, Ing. Hreus, Ing. Janek, Ing. Zajac

Proti – 0

Zdržal sa – 0

c) ukladá:

1. vyvesiť na dobu 15 dní návrh VZN č. 3/2011 požiarneho poriadok obce

Termín: ihneď

Zodpov.: Obecný úrad

2. vyvesiť na dobu 15 dní VZN č. 1/2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školského zariadenia so sídlom na území obce Nededza

Termín: ihneď

Zodpov.: Obecný úrad

- 3. vyvesiť na dobu 15 dní VZN č. 2/2011 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl, školských zariadení**

Termín: ihneď

Zodpov.: Obecný úrad

- 4. zabezpečiť úlohy ohľadom ochrany lesov a lesných porastov pred požiarom v zmysle listu č. ORHZ – ZA1/727-001/2011**

Termín: ihneď

Zodpov.: Obecný úrad

- 5. zabezpečiť odpadkové koše na autobusové zástavky**

Termín: ihneď

Zodpov.: Obecný úrad

- 6. zabezpečiť preverenie funkčnosti požiarneho hydrantu**

Termín: ihneď

Zodpov.: Obecný úrad

d) odporúča :

- 1. prejednať s vybraným architektom uvažované možnosti využitia pozemkov z hľadiska urbanistického zámeru obce**

Hlasovanie: Za -5 Drábik, Ing. Hreus, JUDr. Cesnek, Ing. Janek, Ing. Zajac

10) Záver:

Nakoľko viac bodov rokovania nebolo, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísal: Gašiaková

**PhDr. Peter Vajda
starosta obce**