

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu stavebných prác

„AMFITEATER NEDEDZA“
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka.

Preambula

Táto zmluva je uzavretá na základe § 117 Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami, zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, kde zhotoviteľom je hospodársky subjekt ako úspešný uchádzač z verejného obstarávania – zákazka s nízkou hodnotou

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Obec Nededza
Sídlo: Hlavná 1/1, 013 02 Nededza
Zastúpený: PhDr. Petrom Vajdom, starostom obce
Kontakt: tel.:041/5980519
IČO: 00321516
DIČ: 2020677582
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, pobočka Žilina
Číslo účtu: 5604740002/5600
Zriaďovateľ: v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb.

(ďalej len: „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: Unistav Teplička, s.r.o.
Sídlo: Fatranská 1326/124013 01 Teplička nad Váhom
Zastúpený: Anton Obšivan, konateľ
Kontakt: 0903 152 148
IČO: 36418633
DIČ: 2021851953
IČ DPH: SK2021851953
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
číslo účtu: Sk59 0200 0000 0020 5660 3555

zapísaný v Registri konečných užívateľov výhod vedenom na www.uvo.gov.sk
a v Obchodnom registri SR/Živnostenskom registri SR

Článok II Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy sú stavebné práce – výstavba objektu AMFITEATRA NEDEDZA, v rozsahu podľa rozpočtu a špecifikácie.

2.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá je primeraná čo do rozsahu, obsahu a kvality požiadavke verejného obstarávateľa na túto stavebnú prácu, vykoná stavebné práce v rozsahu a v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. arch. Sobčákom a za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme na základe preberacieho protokolu, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III Ďalšie požiadavky na zhotoviteľa

3.1 Zhotoviteľ pri realizácii stavebných prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

3.2 Objednávateľ si vyhradzuje právo na zmenu zmluvy, ak pôjde o dopĺňujúce stavebné práce, ktoré budú nevyhnutné pri zrealizovaní diela, na ktoré je uzatvorená táto zmluva o dielo a tieto nie sú zahrnuté v tejto zmluve o dielo, resp. potreba zmeny vyplynie z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaloženej náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nezmení charakter zmluvy. V súlade s § 18 ods. 5) hodnota všetkých zmien nesmie presiahnuť 50% hodnoty tejto zmluvy.

Článok IV Lehota dodania diela

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia podľa ods. 2.1. tejto zmluvy, resp. čl. 3. 2 tejto zmluvy, v termíne:

do 15. VIII. 2017

4.2 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

4.3 Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia, t.j. odovzdaním diela v sídle objednávateľa

4.4 Zhotoviteľ predloží preberací protokol o odovzdaní diela a objednávateľ podpíše prevzatie diela na základe skutočne vyhotovenej stavebnej práce.

Článok V **Spolupôsobenie objednávateľa**

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas realizovania stavebných prác. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

5.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

5.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo zníženia zmluvnej ceny, ktorá bola výsledkom procesu verejného obstarávania a to v prípade dodania vlastného materiálu čiastočne alebo úplne opracovaného v súlade s výkazom – výmer, prípadne o inštalovanie/zabudovanie materiálov, ktoré objednávateľ pokladá za neekonomické.

Všetky tieto zmeny budú písomne predložené objednávateľom včas, t.j. najneskôr pri odovzdaní objektu k realizácii stavby, a písomne odsúhlasené dodávateľom stavby. Zníženie ceny bude predmetom Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo.

Článok VI **Cena a platobné podmienky**

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu čl. 2 a 3 je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Cena predmetu diela: 35 359,20 EUR bez DPH

DPH 20 % : 7 071,84 EUR

Cena spolu : 42 431,04 EUR s DPH

slovom: štyridsaťdvatisícštyristotridsaťjeden eur a štyri centy

6.2 Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

6.3 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.4.

Faktúra bude splatná do 30 dní od jej odoslania objednávateľovi.

6.4 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu

Článok VII Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ poskytuje na predmet diela záruku v trvaní 5 rokov (60 mesiacov) odo dňa prevzatia diela. Prevzatím diela sa rozumie obojstranne podpísaný protokol o prevzatí stavby.

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

7.6 Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k projektu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako vady prác.

7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri realizácii predmetnej stavby počas celej doby jej výstavby

Článok VIII Zmluvné pokuty

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v Článku IV zmluvy.

8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

Článok IX Záverečné ustanovenia

9.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

9.2 Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene zmluvných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

9.3 Na predmet tejto zmluvy sa vzťahujú autorské práva zhotoviteľa.

9.4 Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane dve vyhotovenia. Všetky sú originálmi.

9.5 Zmluva je účinná nasledujúci deň po jej zverejnení v CRZ

9.6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich vážnej a slobodnej vôle, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo dosvedčujú svojim podpisom.

Prílohy:

Cenová ponuka – Rozpočet stavebných prác, ako bol predložený do ponuky

Aktuálny Výpis z Obchodného registra SR

Zápis do Registra partnerov verejného sektora

Poistná zmluva zhotoviteľa za škodu spôsobenú z nedbanlivosti pri výkone povolania

V Nededzi, dňa 15.06.2017

.....
PhDr. Peter Vajda, starosta

Objednávateľ

.....
Anton Obšivan, konateľ

Zhotoviteľ